

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Клары Цеткин, 29с2 — Россия, Москва, улица Клары Цеткин, 29с2

Объявление:	#227187
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Клары Цеткин, 29с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Клары Цеткин, 29с2
Цена:	563 400 /мес
Описание:	Предлагается в аренду отдельно стоящее двухэтажное здание свободного назначения общей площадью 281, 7 квадратных метра. Помещения оснащены современным ремонтом и готовы к использованию для любой предпринимательской деятельности. Объект расположен в непосредственной близости от станций Московского метрополитена Войковская, Балтийская и Коптево, что обеспечивает удобный доступ для потенциальных клиентов и партнеров. Предусмотрена возможность организации парковки и отдельный вход с дворовой территории, что способствует повышению комфорта и эффективности ведения бизнеса. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.
Площадь:	281.0 м
Параметры:	281.0 м этаж 1 этажность 2 Балтийская · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Спортзал, Спортивный зал
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Балтийская
Этажей:	2
Общая площадь:	281 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	40 кВт

Фотографии объекта



