

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нижний Сусальный переулок, 5с5А — Россия, Москва, Нижний Сусальный переулок, 5с5А

Объявление:	#227199
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нижний Сусальный переулок, 5с5А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Нижний Сусальный переулок, 5с5А
Цена:	1 187 083 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение площадью 259 м на первой линии Нижнего Сусального переулка, 5с5А. Это пространство с отдельным входом и панорамными окнами идеально подходит для ведения бизнеса благодаря высокому трафику и видимости. Внутри находятся четыре кабинета с высокими потолками (4 м), что создает комфортные условия для работы. Также предусмотрено место для размещения рекламы на фасаде, что добавляет дополнительную ценность для вашего бизнеса. Локация помещения удобна для клиентов: всего в трех минутах пешком находится станция метро Курская, что обеспечивает легкий доступ к объекту. В окрестностях расположены популярные заведения и офисные центры, что создает дополнительный поток посетителей. В помещении имеются мокрые точки, а эксплуатационные и коммунальные расходы включены в аренду. Паркинг доступен за отдельную плату. Это предложение станет отличным выбором для тех, кто ищет выгодное место для своего бизнеса в центре Москвы.
Площадь:	259.0 м
Параметры:	259.0 м этаж 1 этажность 3 Курская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Гараж / парковка, Бар, Выставка, Медицинский центр, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Школа, Коммерция, Стоматология, Шоурум, Другое, Спа салон, Арендный бизнес, Бутик, Бытовая техника, Галерея, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Детский центр, Зубная поликлиника, Клиентский офис, Мебель, Ночной клуб, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Курская
Этажей:	3
Общая площадь:	259 м2

Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	60 кВт

Фотографии объекта

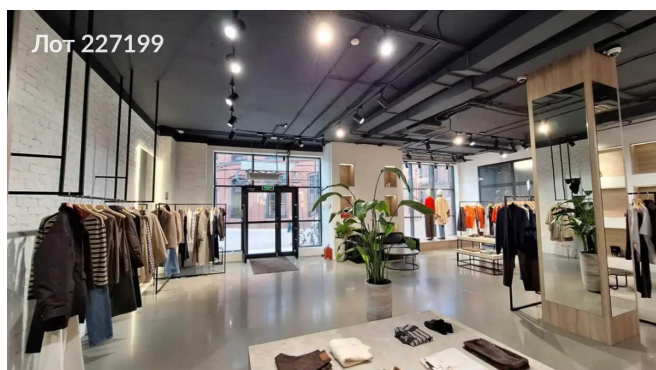


Фото 1

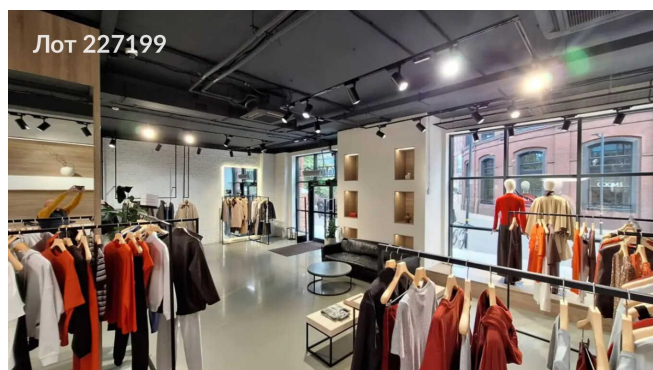


Фото 2

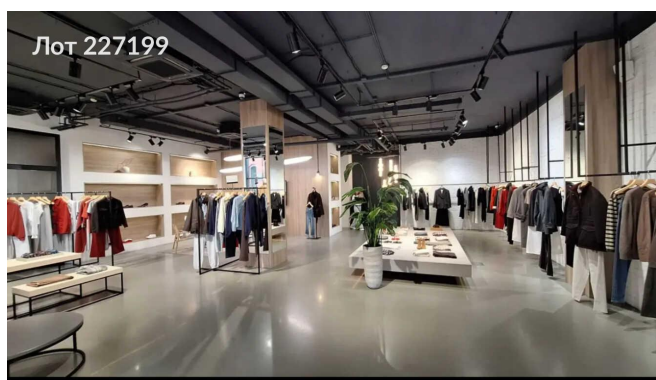


Фото 3

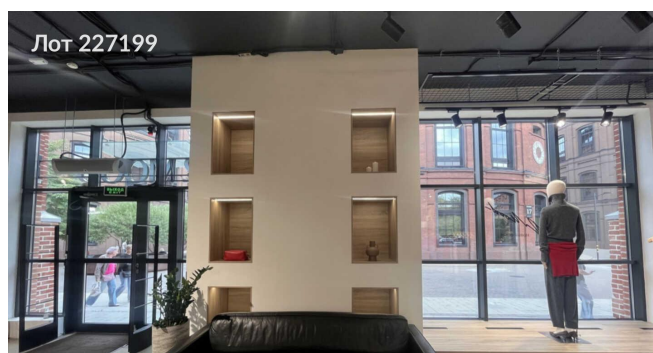


Фото 4



Фото 5

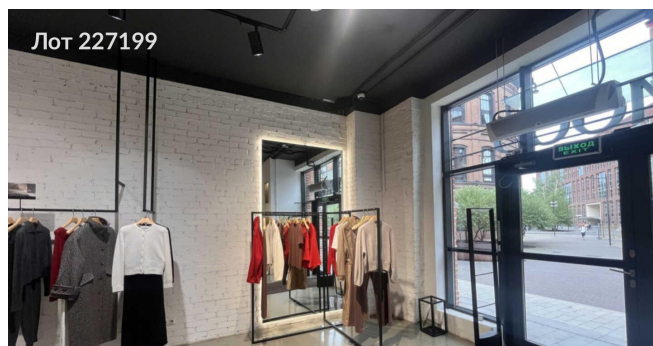


Фото 6

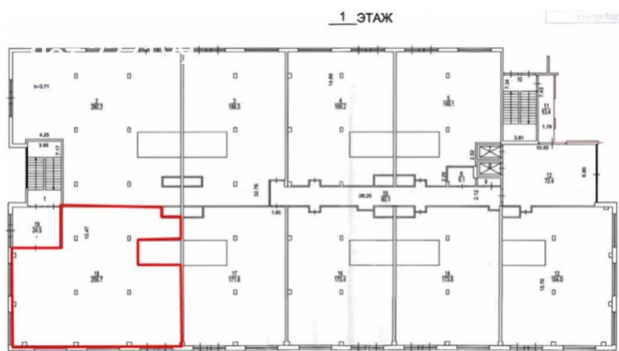


Фото 7

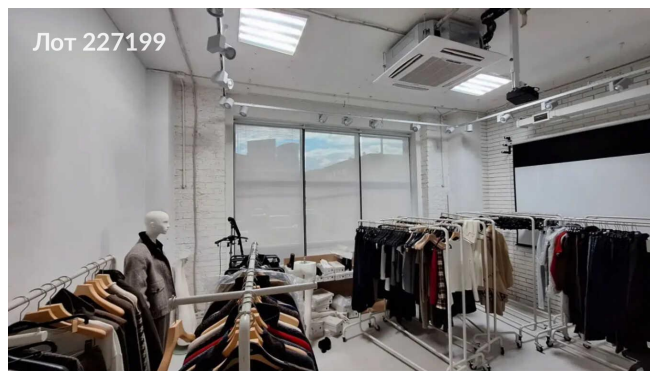


Фото 8

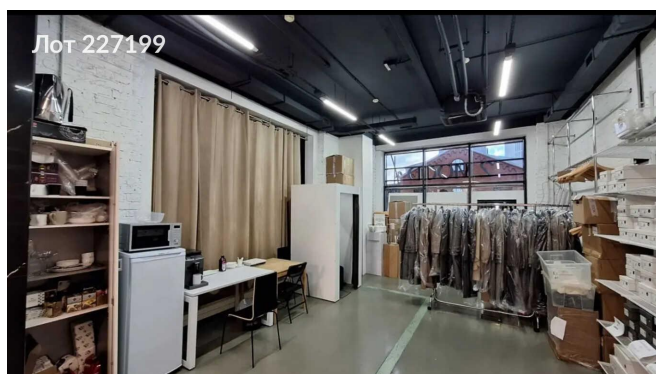


Фото 9



Фото 10



Фото 11

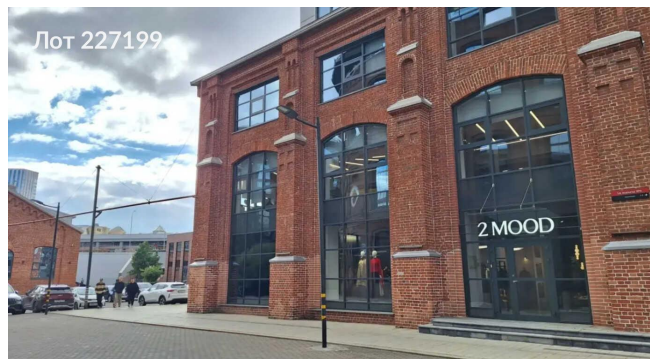


Фото 12

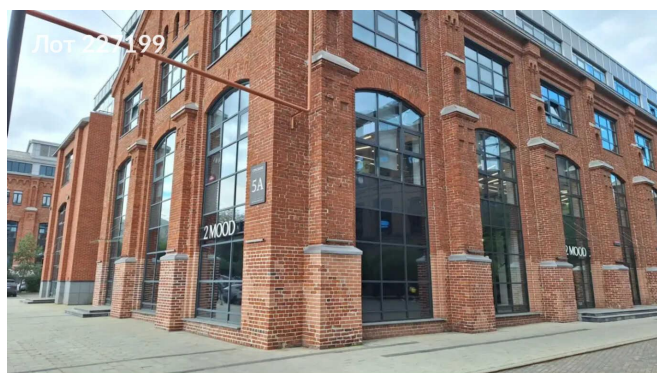


Фото 13



Фото 14