

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Алтуфьевское шоссе, 27Ас43 — Россия, Москва, Алтуфьевское шоссе, 27Ас43

Объявление:	#227285
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Алтуфьевское шоссе, 27Ас43
Тип объекта:	Производственное помещение
Адрес:	Россия, Москва, Алтуфьевское шоссе, 27Ас43
Цена:	2 666 125 /мес
Описание:	Предлагается к аренде производственное помещение в четырёхэтажном здании формата Light Industrial. Нагрузка на перекрытие: от 1,5 до 4 тонн на квадратный метр.Высота потолков: 7 метров.Каждый блок оснащён отдельными административно-бытовыми помещениями, воротами и коммуникациями.Автомобильную рампу и путепровод для доступа среднетоннажного транспорта (до 5 тонн) на каждый этаж с целью разгрузки.Общие грузовые лифты для разгрузки крупнотоннажного транспорта.Планируемая дата сдачи объекта в эксплуатацию: ноябрь 2026 года.
Площадь:	1 523.0 м
Параметры:	1 523.0 м этаж 2 этажность 4 Дегунино · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	2 из 4
Участок:	1 523.0 сот.
Вс:	229
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Дегунино
Этажей:	4
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1523 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1523 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1

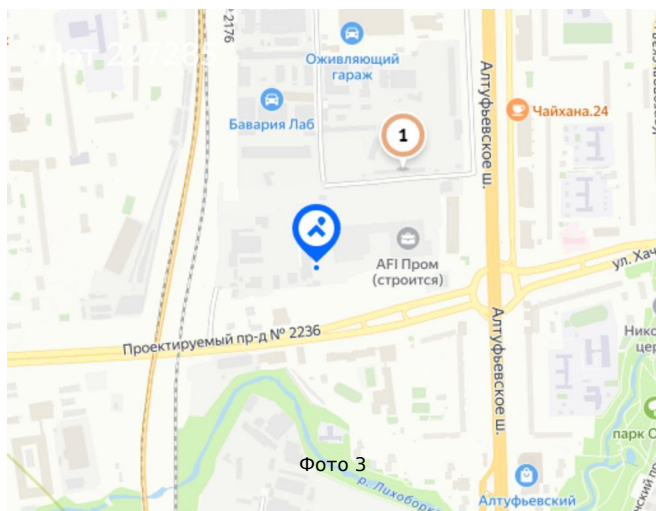


Фото 2