

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лобненская улица, 13к2 — Россия, Москва, Лобненская улица, 13к2

Объявление:	#227291
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лобненская улица, 13к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Лобненская улица, 13к2
Цена:	149 500 /мес
Описание:	Сдается угловое помещение (ПСН). Отличный евро-ремонт, первая линия 75 кв. м. Зальная планировка. Видно со всех сторон. Новый жк от пик. Потолки 6 м. Панорамные огромные окна. ЖК полностью заселен! Постоянный трафик около входа в помещение. Максимально оживленный район. Платежеспособное население. Рассматриваем долгосрочную аренду. По условиям: первые 6 месяцев ставка 2000 руб/кв. М (149 500 руб), далее 3 месяца- 2500 кв. М (187 500 руб), затем 3000 руб/кв. М (225 000 руб). Отлично подойдет под любой вид деятельности: аптека, общепит, магазин, студия красоты и другие.
Площадь:	75.0 м
Параметры:	75.0 м этаж 1 этажность 20 Яхромская · 15 мин пешком
До метро:	15 мин (пешком)
Этаж:	1 из 20
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Производство, Общепит
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	15 мин.
Метро:	Яхромская
Этажей:	20
Общая площадь:	75 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	12
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	25 кВт

Фотографии объекта

