

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Алтуфьевское шоссе, 27Ас43 — Россия, Москва, Алтуфьевское шоссе, 27Ас43

Объявление:	#227300
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Алтуфьевское шоссе, 27Ас43
Тип объекта:	Производственное помещение
Адрес:	Россия, Москва, Алтуфьевское шоссе, 27Ас43
Цена:	388 850 000
Описание:	Предлагается на продажу производственное помещение в четырёхэтажном здании формата Light Industrial. Нагрузка на перекрытие: от 1,5 до 4 тонн на квадратный метр. Высота потолков: 7 метров. Каждый блок оснащён отдельными административно-бытовыми помещениями, воротами и коммуникациями. Автомобильную рампу и путепровод для доступа среднетоннажного транспорта (до 5 тонн) на каждый этаж с целью разгрузки. Общие грузовые лифты для разгрузки крупнотоннажного транспорта. Планируемая дата сдачи объекта в эксплуатацию: ноябрь 2026 года.
Площадь:	1 555.4 м
Параметры:	1 555.4 м этаж 4 этажность 4 Дегунино · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	4 из 4
Участок:	1 555.4 сот.
Вс:	229
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Дегунино
Этажей:	4
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1555.4 м2
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1555.4 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1

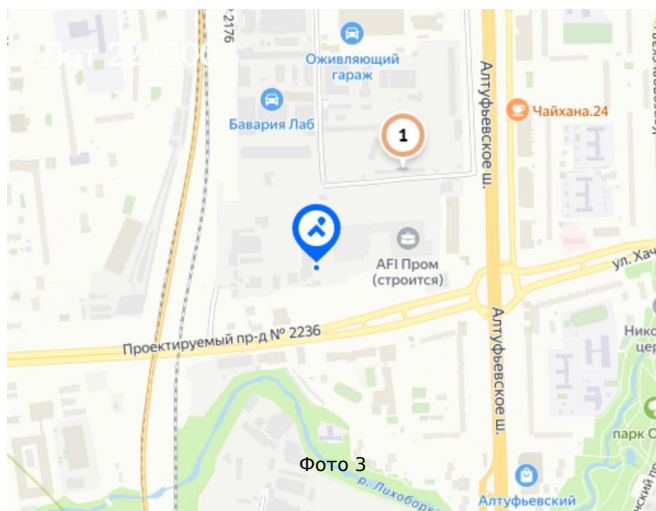


Фото 2