

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новохохловская улица, 21к2с3 — Россия, Москва, Новохохловская улица, 21к2с3

Объявление:	#227307
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новохохловская улица, 21к2с3
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, Новохохловская улица, 21к2с3
Цена:	2 780 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду склад, 2084. 5 м с офисными помещениями на 2-м этаже. Сухой, отапливаемый с мокрыми точками, в ЮВАО Нижегородском районе, в 5 минутах от МЦК и МЦД-2 Новохохловская и 15 минутах от метро Волгоградский проспект. Основные характеристики: Помещение находится в современном БЦ «Ринг парк», склад теплый, покрытие полов — бетон-антипыль, отдельное пространство под офис с комнатами, серверной и кухней, всего 15 комнат. Потолки 7 метров. Сделан из высококачественных, износостойких материалов. Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование. Светодиодное освещение. Дневной свет за счет окон по периметру. Интернет. Территория охраняемая с видеонаблюдением. Вход по пропускам. На территории два въезда через КПП, парковка. К зданию организован удобный подъезд для большегрузного транспорта и легковых машин. Ворота на пандусе. Удобная транспортная доступность. Идеально подойдет под хранение и выдача товаров, небольшое производство.
Площадь:	2 085.0 м
Параметры:	2 085.0 м этаж 1 этажность 1 Новохохловская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Участок:	100.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Новохохловская
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	2085 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Тип здания:	Склад

Минимальный срок аренды: 11
Ответственное хранение: Да
Форма собственности: в собственности
Площадь участка: 100 сот.
Тип договора: Прямая аренда
Период оплаты: месяц
Возможность подъезда фуры: Да
Электрическая мощность: 60 кВт

Фотографии объекта

