

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, улица Гайдара, 8Б — Россия, Московская область, Подольск, улица Гайдара, 8Б

Объявление:	#227356
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, улица Гайдара, 8Б
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, улица Гайдара, 8Б
Цена:	1 500 000 /мес
Описание:	Сдается здание 1200 м (отдельно стоящее трехэтажное + подвал.) Этажи по 300кв. м., каждый можно снять отдельно. На первом этаже Магнит (договор до апреля 2027). По градостроительному плану подходит под дом престарелых. Рассматриваем разные виды деятельности. Звоните за подробностями.
Площадь:	1 200.0 м
Параметры:	1 200.0 м этаж 1 этажность 3 Подольск · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Производство, Свободное назначение, Медицинский центр, Хостел, Косметология, Кулинария, Мебель, Одежда, Учебный центр
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	3
Общая площадь:	1200 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	150 кВт

Фотографии объекта

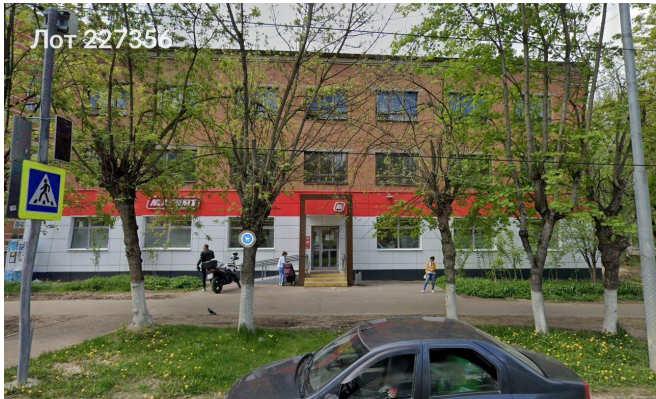


Фото 1

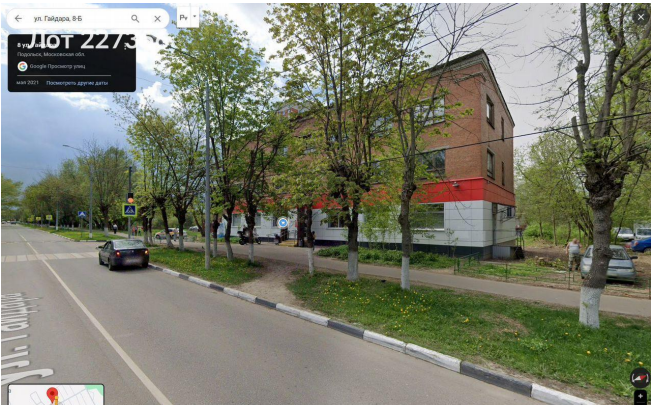


Фото 2

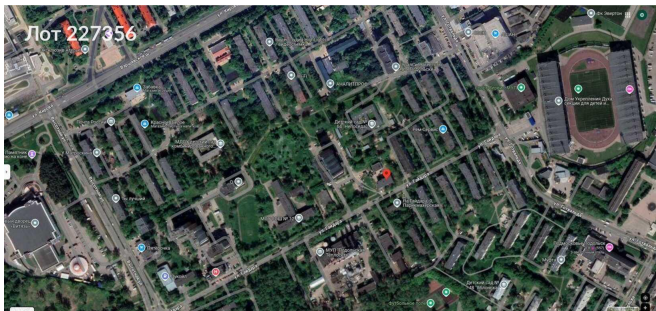


Фото 3

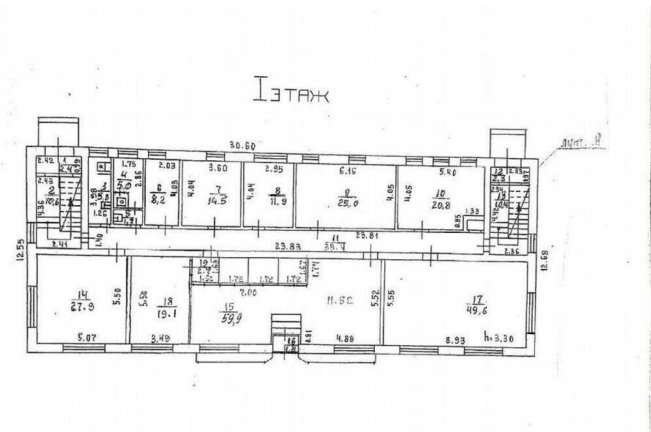


Фото 4

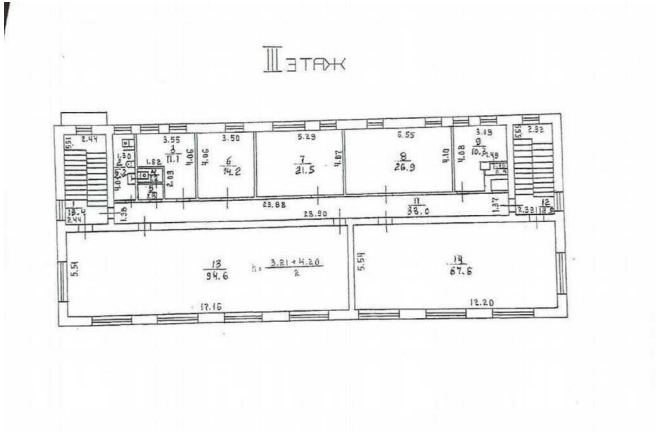


Фото 5

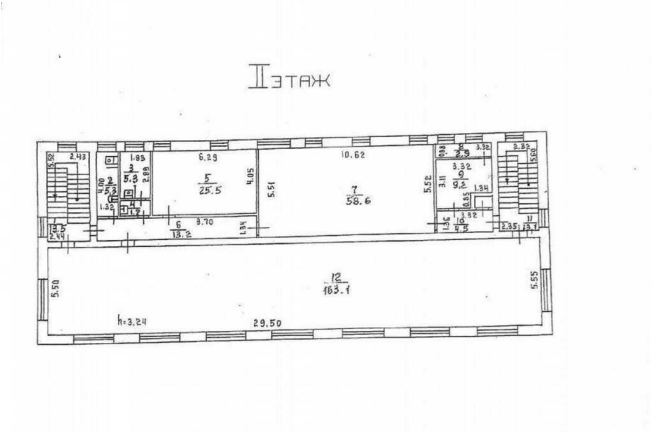


Фото 6

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Пашина Т.И.		Королёва Г. В.	

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Пашина Т.И.		Королёва Г. В.	

Техническое подполье

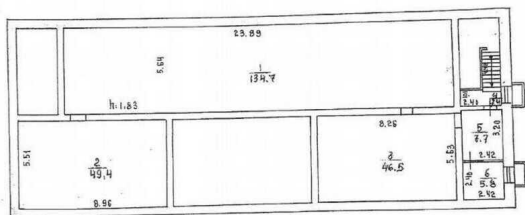


Фото 7

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Пашина Т.И.		Королева Г.В.	