

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Первомайская улица, 4 — Россия, Москва, Первомайская улица, 4

Объявление:	#227362
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Первомайская улица, 4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Первомайская улица, 4
Цена:	300 000 /мес
Описание:	Свободного назначения, 196. 7 м Прямая аренда от Собственника. Сталинский дом находится на первой линии Первомайской улицы на въезде в район Измайлово. Помещение имеет 2 входа, как со стороны фасада, так и со стороны двора (имеется погрузочная-разгрузочная зона и бесплатная паковка во дворе). Большие витрины в торговом зале с потолками 5. 8 метров. От метро Измайловская 10 минут пешком. Густонаселенный, давно сложившийся жилой массив, прямо напротив помещения находится остановка общественного транспорта. Возможность размещения рекламной вывески на фасаде дома. Долгосрочная аренда возможна, один собственник, Усн. 5
Площадь:	197.0 м
Параметры:	197.0 м этаж 1 этажность 8 Измайловская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Выставка, Парикмахерская, Фотостудия, Шоурум, Другое
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Измайловская
Этажей:	8
Общая площадь:	197 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5.8 м.
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	12
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Эксплуатационные расходы: Да

Электрическая мощность: 30 кВт

Фотографии объекта

