Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Проектируемый проезд № 5208, 7с1 — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Проектируемый проезд № 5208, 7с1

Объявление:	#227377
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Проектируемый проезд № 5208, 7с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Проектируемый проезд № 5208, 7с1
Цена:	1 125 600 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение на первом этаже административного здания в Видном, Московская область. Общая площадь составляет 938 м, что предоставляет широкие возможности для реализации различных бизнес-идей. Высота потолков достигает 4,5 метров, что позволяет создать комфортное и функциональное пространство. Помещение оборудовано центральным отоплением, кондиционированием и приточной вентиляцией, что обеспечивает оптимальные условия для работы. Расположение объекта удобно для клиентов: всего в 5 минутах на автомобиле находится станция метро Зябликово. Вокруг много популярных мест, включая магазины, кафе и офисные центры, что делает данное помещение привлекательным для бизнеса. Отдельный вход с улицы обеспечивает легкий доступ для клиентов и поставщиков. Можно делить на части.
Площадь:	938.0 м
Параметры:	938.0 м этаж 1 этажность 1 Зябликово · 5 мин транс.
До метро:	5 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание, Услуги, Сервис, Шиномонтаж, Шоурум, Автозапчасти, Автосалон, Производство, Склад, СТО, Стройматериалы, Типография, Химчистка
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Зябликово
Этажей:	1
Общая площадь:	938 м2
Предоплата:	1 месяц

Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	20 кВТ
Мебель:	Нет

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6