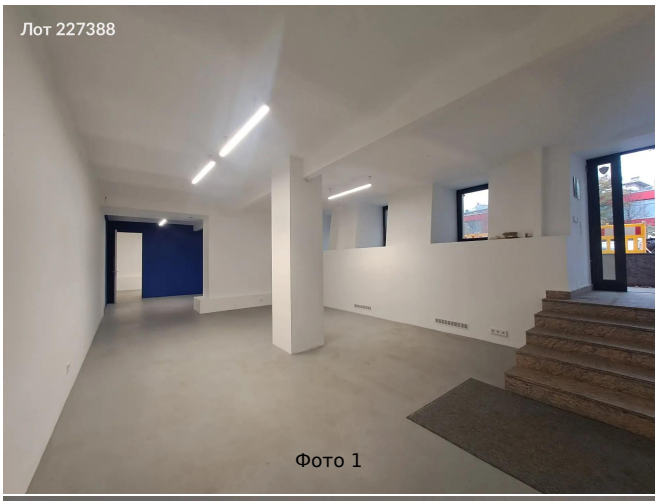
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Садовая-Спасская улица, 12/23с2 — Россия, Москва, Садовая-Спасская улица, 12/23с2

Объявление:	#227388
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Садовая-Спасская улица, 12/23с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Садовая-Спасская улица, 12/23с2
Цена:	460 000 /мес
Описание:	Помещение свободного назначения на первой линии Садового кольца на цокольном этаже, с отдельным входом. В помещении выполнен качественный ремонт, есть клиентская зона, зона для размещения офиса, зона кухни. Идеально подходит для шоурума, галереи и других видов бизнеса. Шаговая доступность от станций метро "Красные ворота", "Сухаревская"
Площадь:	144.0 м
Параметры:	144.0 м этажность 3 Красные ворота · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Коммерция, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Красные ворота
Этаж:	-1
Этажей:	3
Общая площадь:	144 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	35 кВТ

Фотографии объекта



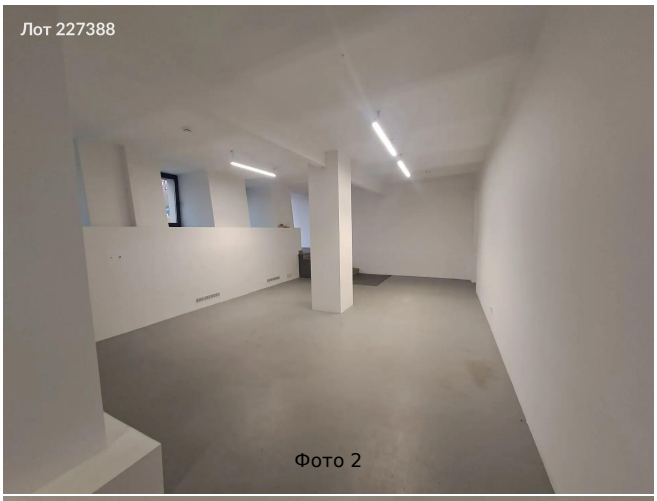












Фото 7

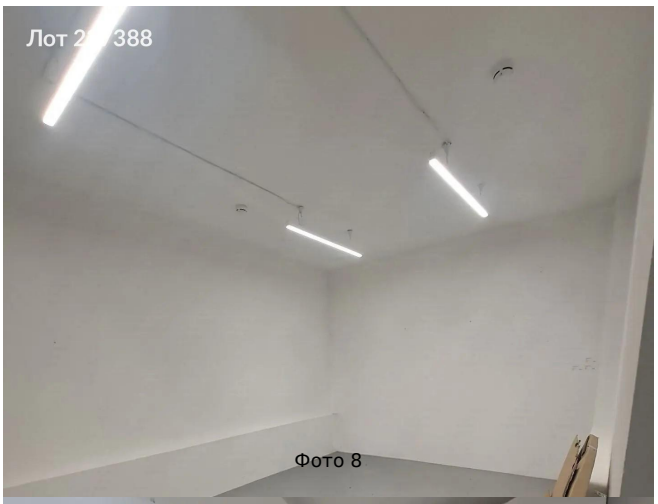


Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11

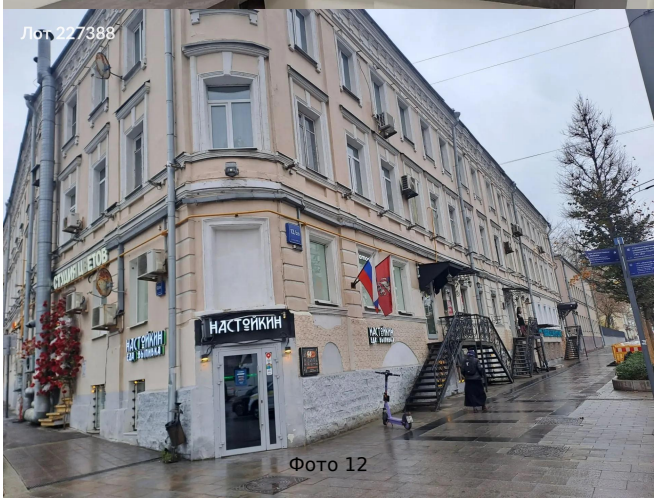


Фото 12



Фото 13