Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Ерёмино, Дмитровская улица, 49А/4 — Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Ерёмино, Дмитровская улица, 49А/4

Объявление:	#227415
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Ерёмино, Дмитровская улица, 49А/4
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Ерёмино, Дмитровская улица, 49А/4
Цена:	1 796 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду тёплый склад класса В1 общей площадью 1796 м2. Все эксплуатационные расходы включены, отдельно КУ (водоснабжение и электроснабжение по приборам учёта, отопление 50 руб./м3/месяц. В деревне Еремино в 10 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Также удобный заезд с Ленинградского шоссе. Теплый склад В1, высота потолков 10 м, пандусы для разгрузки фур и малотонажных автомобилей, 3 ворот. К стоимости + НДС 5%. Закрытая охраняемая территория складского комплекса 20 000 м2, парковка, работа 24/7. Есть площадки открытого хранения по стоимости 200/м2/месяц.
Площадь:	1 796.0 м
Параметры:	1 796.0 м этаж 1 этажность 1 Лобня · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	200.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Лобня
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1796 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	10 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная

Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Офисно-складское
Количество мест:	20 шт.
Стоимость парковки:	4000 р.
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	200 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Электрическая мощность:	100 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

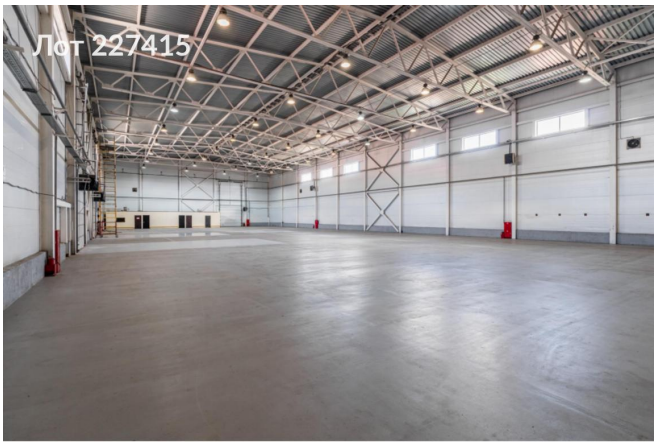


Фото 2



Фото 3

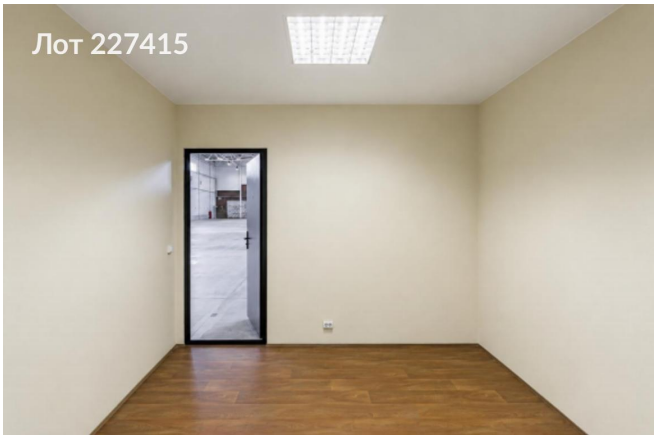


Фото 4



Фото 5

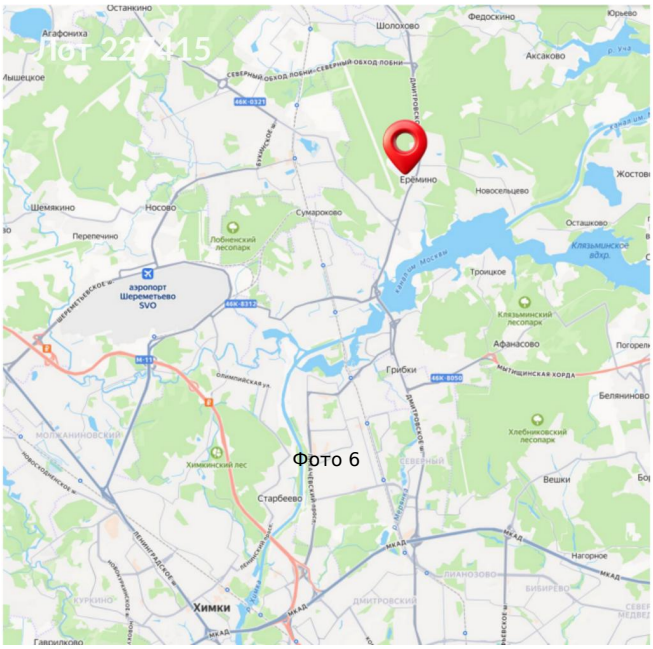


Фото 6

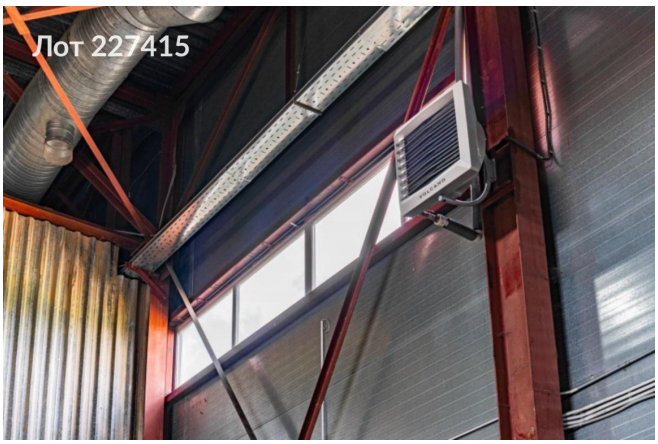


Фото 7

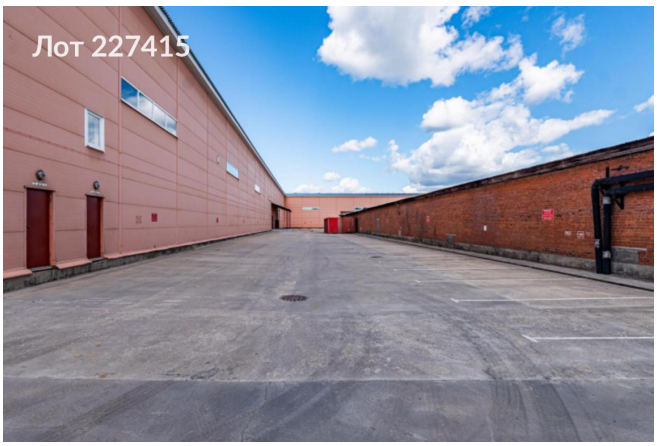


Фото 8