

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Вернадского, 29 — Россия, Москва, проспект Вернадского, 29

Объявление: #227440
Заголовок: Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Вернадского, 29
Тип объекта: ПСН
Адрес: Россия, Москва, проспект Вернадского, 29
Цена: 250 000 /мес
Описание: Предлагаем помещение свободного назначения, площадью 95 кв. м., расположенное на первом этаже торгово-офисного центра "Лето".

Преимущества объекта:

- 9 минут пешком от станции метро Проспект Вернадского;
- центр плотного жилого массива;
- сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик;
- объект отлично просматривается, находится в лёгком доступе для потенциальных клиентов;
- просторное и функциональное - это помещение подходит для различных видов бизнеса: от магазина до офиса;
- панорамное остекление;
- место для вывески;
- вытяжка для общепита;
- зона разгрузки/погрузки;
- все коммуникации подключены;
- наземная парковка;
- рядом остановки общественного транспорта.

Площадь: 95.0 м
Параметры: 95.0 м этаж 1 этажность 22 Проспект Вернадского · 9 мин пешком
До метро: 9 мин (пешком)
Этаж: 1 из 22
Вс: 1133
Тип сделки: Аренда
Тип недвижимости: Коммерческая
Возможное назначение: Бизнес, Склад, Производство
Путь до метро: Пешком
Время до метро: 9 мин.
Метро: Проспект Вернадского
Этажей: 22
Общая площадь: 95 м2
Предоплата: 1 месяц
Залог: 100 %
Залог тип: %

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Название объекта:	БЦ Лето
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

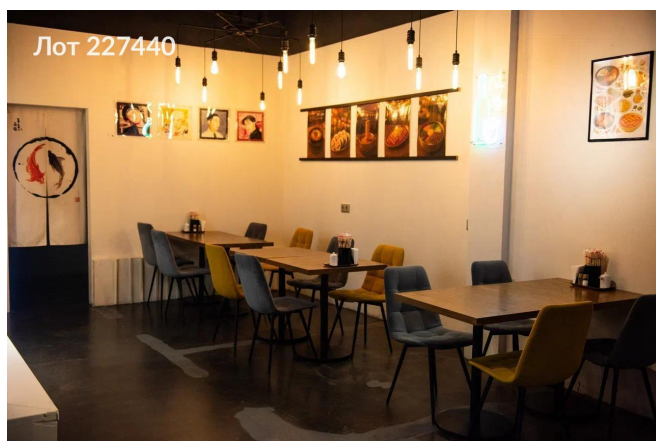


Фото 1

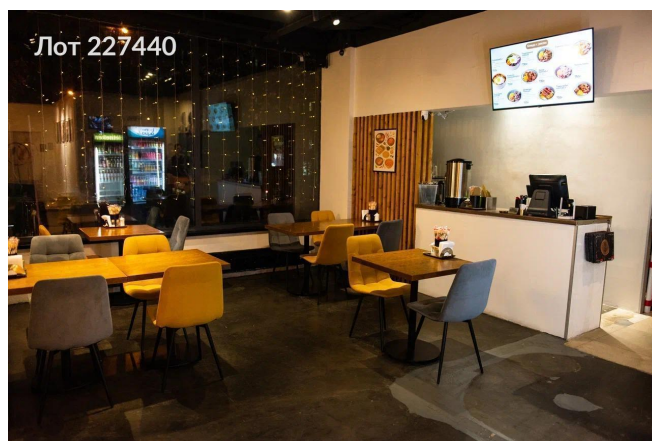


Фото 2



Фото 3

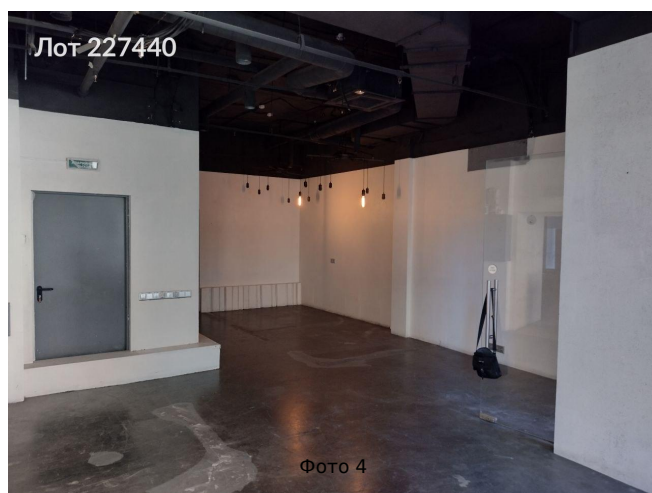


Фото 4

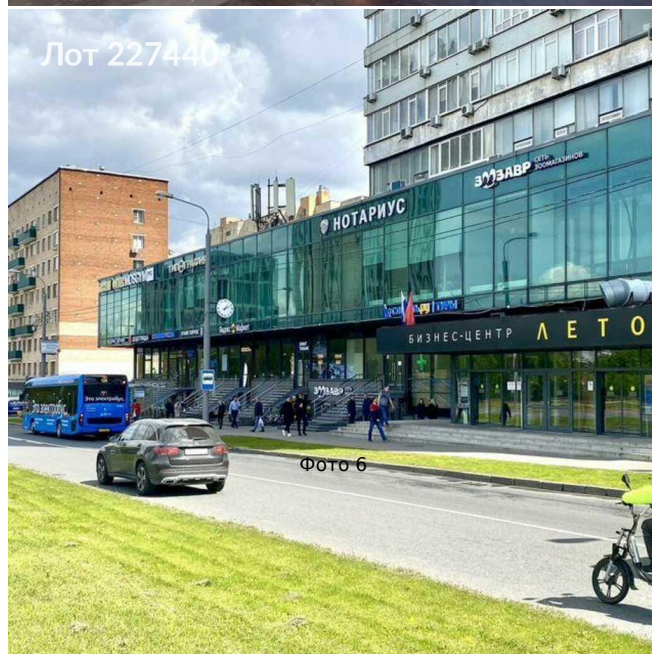
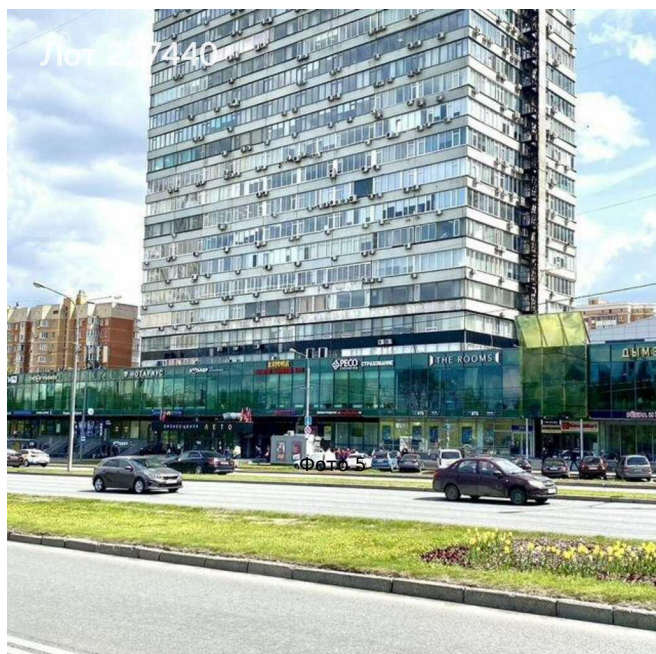


Фото 6

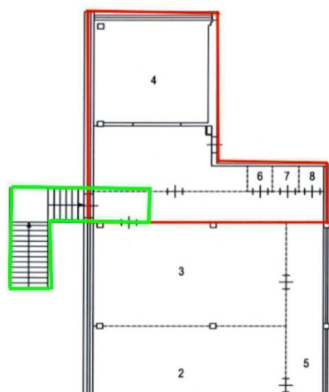


ФОТО.7

- - Границы помещения на поэтажном плане БТИ
- - Границы зон общего пользования