

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Академика Алиханова, 4 — Россия, Москва, улица Академика Алиханова, 4

Объявление:	#227498
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Академика Алиханова, 4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Академика Алиханова, 4
Цена:	1 888 500 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение в торгово-развлекательном центре "Грисс Молл", расположенном в стратегически выгодной локации с высокой пешеходной проходимостью. Помещение представлено на -1, 1, 2 и 3 этажах здания. Торгово-развлекательный центр "Грисс Молл" находится в стратегически выгодной локации с высокой пешеходной проходимостью. В непосредственной близости расположены станции метро, до которых можно дойти пешком за 8 минут, а также множество популярных магазинов и кафе, что делает это место привлекательным для бизнеса. Центральное отопление, приточная вентиляция и кондиционирование обеспечивают комфортный микроклимат в помещении. Система пожарной сигнализации гарантирует безопасность. Это идеальное место для реализации коммерческих проектов в динамично развивающемся районе Москвы.
Площадь:	1 259.0 м
Параметры:	1 259.0 м этаж 1 этажность 5 Физтех · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Продукты, Коммерция, Свободное назначение, Торговая площадь, Торговля, Торговое
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Физтех
Этажей:	5
Общая площадь:	1259 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта

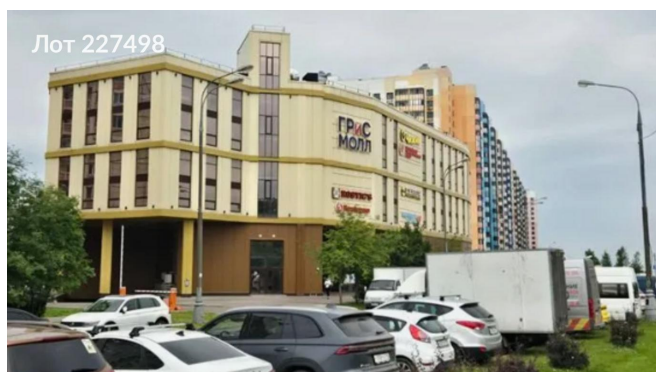


Фото 1

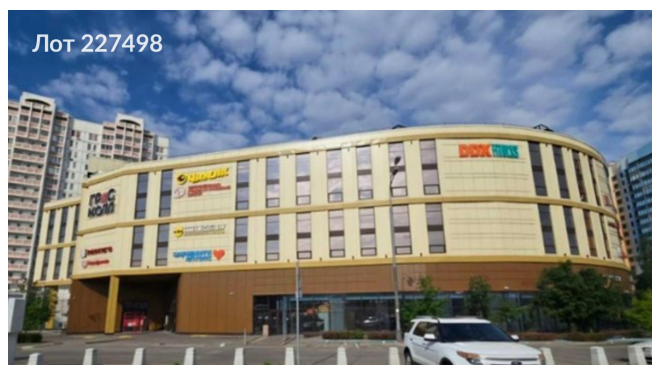


Фото 2

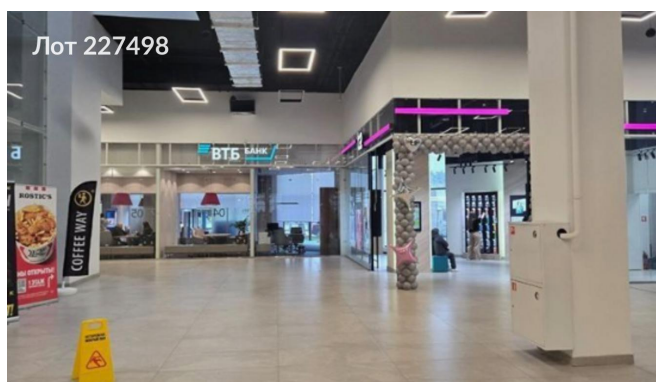


Фото 3

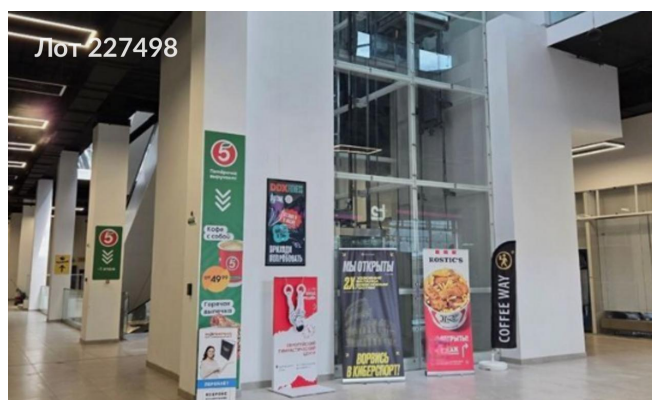


Фото 4