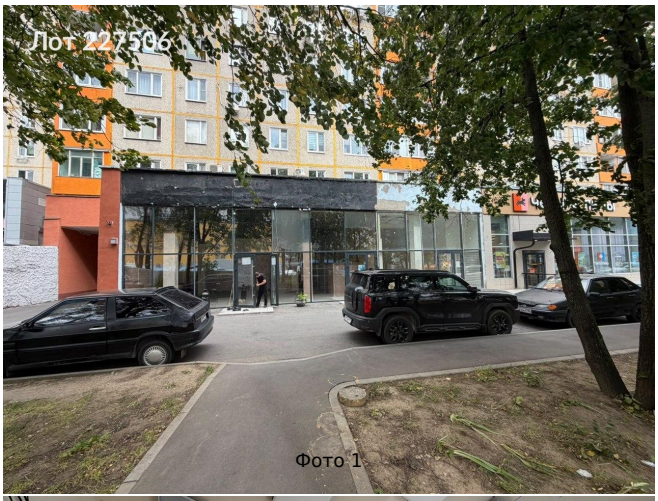
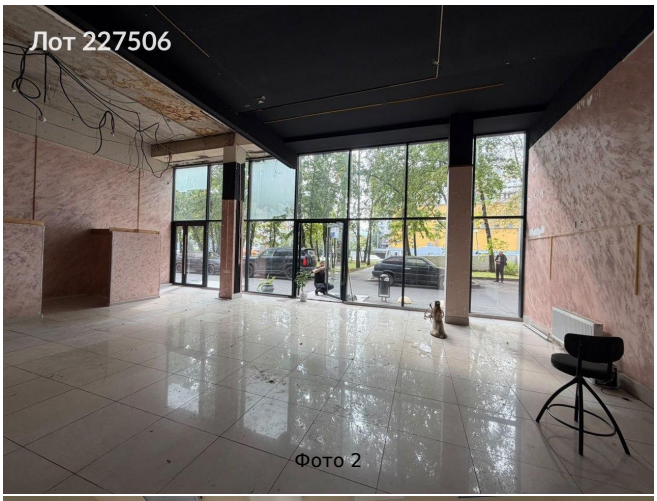
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Миклухо-Маклая, 55 — Россия, Москва, улица Миклухо-Маклая, 55

Объявление:	#227506
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Миклухо-Маклая, 55
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Миклухо-Маклая, 55
Цена:	300 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду 3 помещения свободного назначения площадью 60 м на улице Миклухо-Маклая, всего в пяти минутах пешком от станции метро Беляево. Это пространство идеально подходит для бизнеса благодаря высокому пешеходному трафику и удобным условиям: три отдельных входа, панорамные окна и зона разгрузки. Также имеется городская парковка. Помещение расположено на первом этаже девятиэтажного жилого дома, что делает его доступным и заметным. Высота потолков составляет 6 метров, что открывает возможности для реализации различных дизайнерских решений. Внутри установлены системы центрального отопления и кондиционирования, а также приточная вентиляция. Рядом находятся популярные места, такие как магазины и кафе, что дополнительно привлекает внимание к вашему бизнесу. Помещение подходит для множества видов деятельности: от кафе до салонов красоты и магазинов. Можно частями.
Площадь:	60.0 м
Параметры:	60.0 м этаж 1 этажность 9 Беляево · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Склад, Производство, Гараж / парковка, Выпечка, Ломбард, Парикмахерская, Продукты, Фотостудия, Цветы, Спа салон, Детские товары, Зоомагазин, Интернет магазин, Йога, Косметика, Косметология, Кофейня, Маникюр, Массажный салон, Свободное назначение, Тату салон, Товары для дома, Торговая площадь, Торговля, Турагенство, Услуги, Фото студия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Беляево
Этажей:	9
Общая площадь:	60 м2
Предоплата:	1 месяц

Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВТ

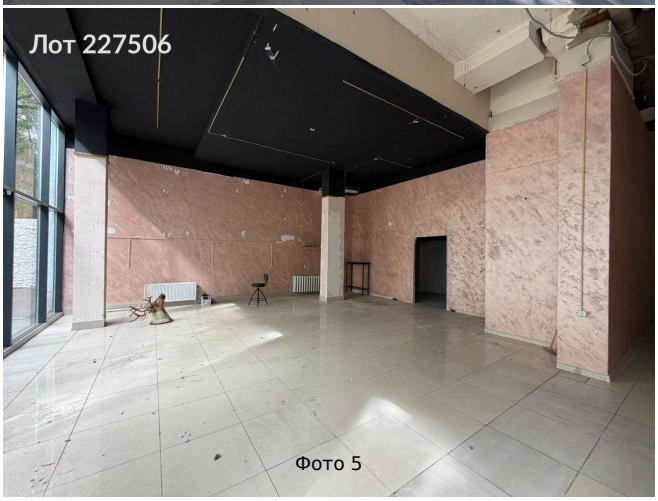
Фотографии объекта













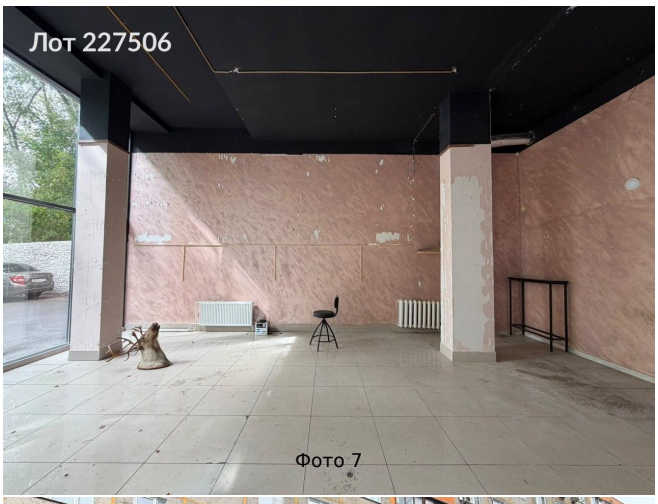


Фото 7

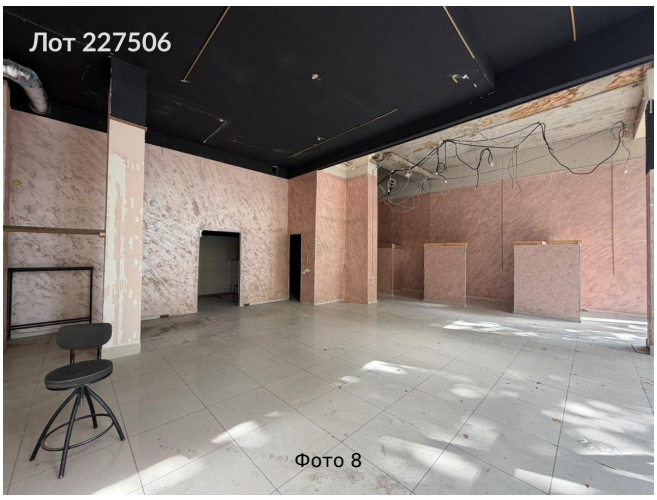


Фото 8

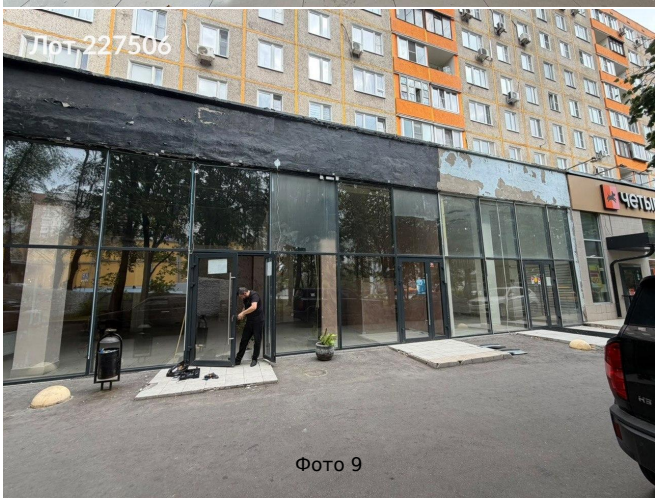


Фото 9



Фото 10

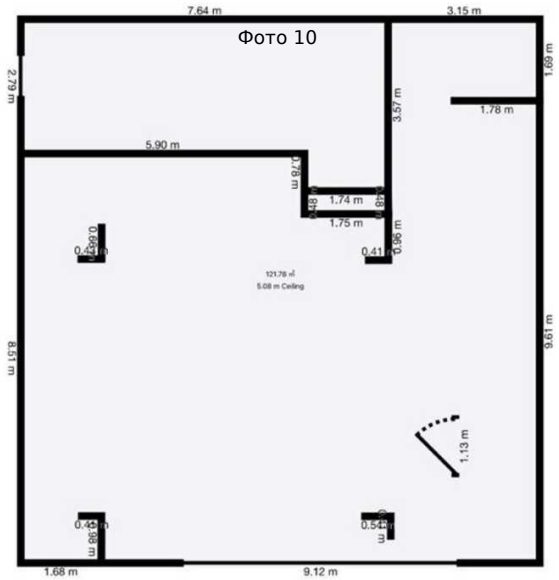




Фото 11

