

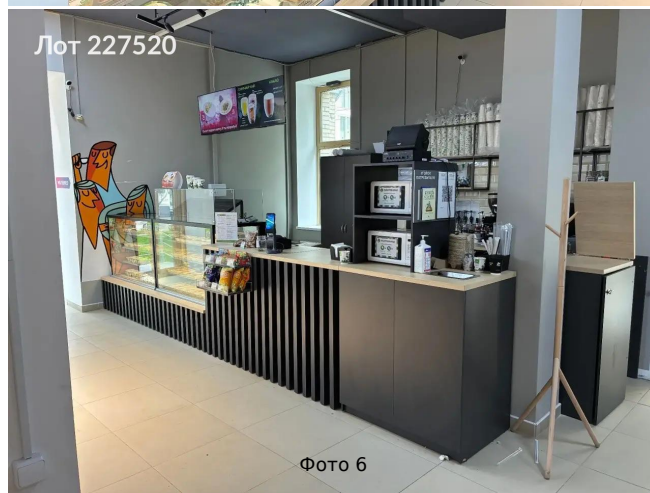
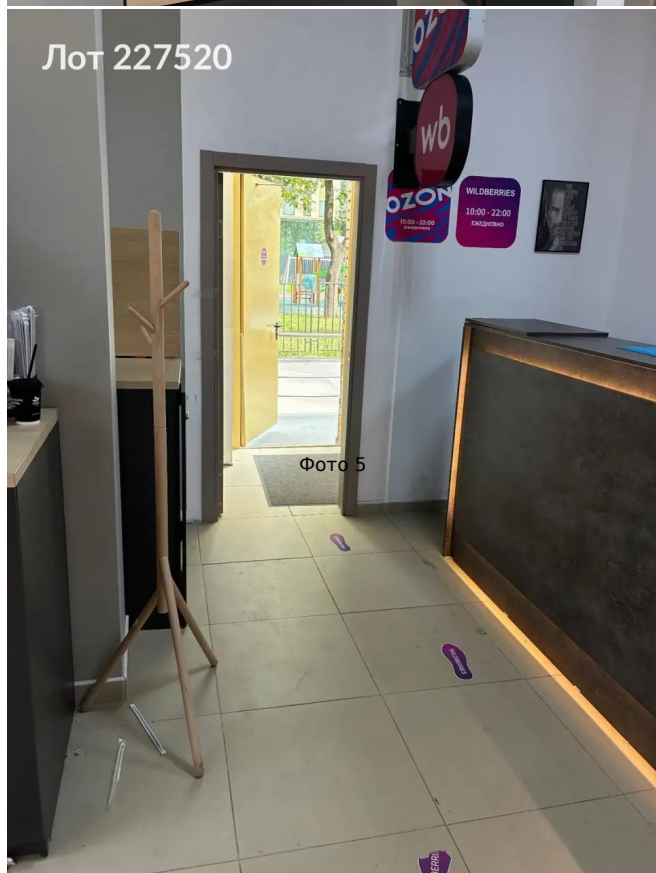
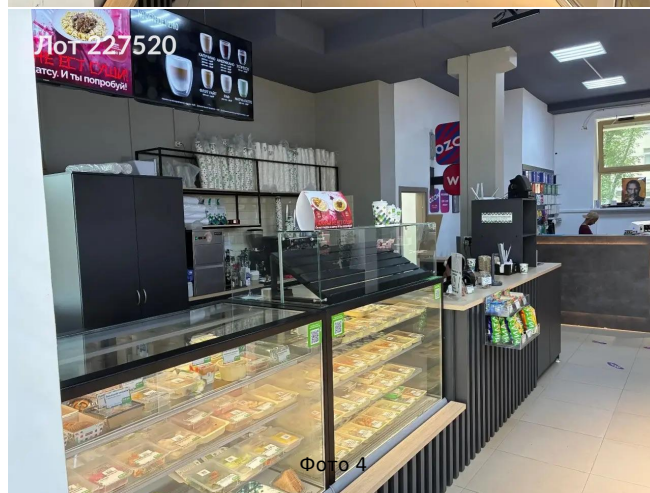
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я улица Ямского Поля, 2/4 — Россия, Москва, 1-я улица Ямского Поля, 2/4

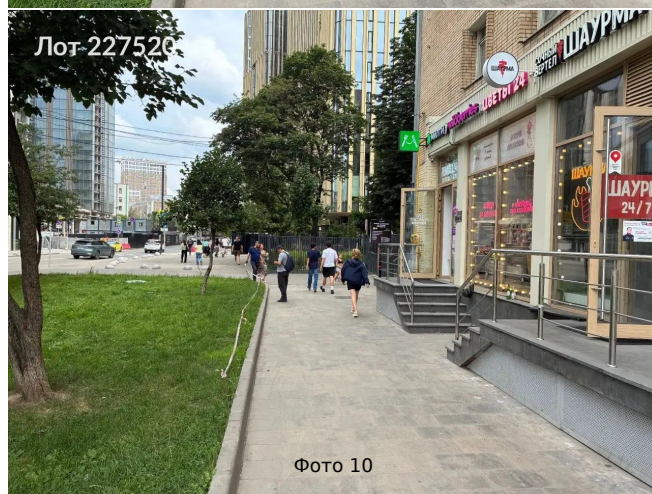
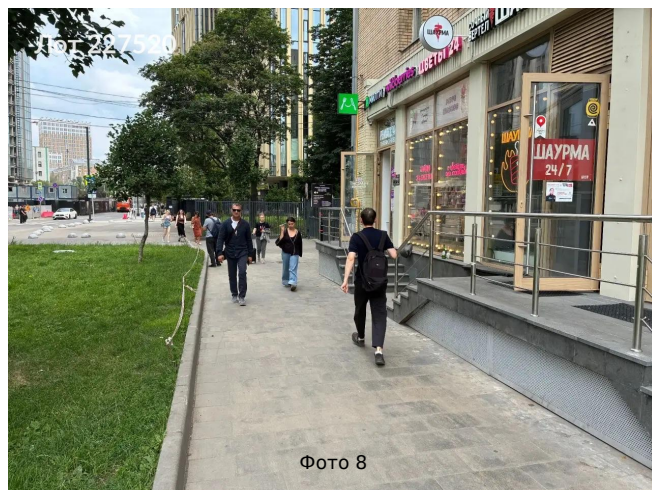
Объявление:	#227520
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-я улица Ямского Поля, 2/4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 1-я улица Ямского Поля, 2/4
Цена:	650 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 70 м, расположенное в районе Беговой Северного административного округа Москвы. Удобное расположение в 5 минутах пешком от станции метро «Белорусская» (Кольцевая и Замоскворецкая линии) и близость к Белорусскому вокзалу делают это место привлекательным для бизнеса. Высокий пешеходный трафик — более 900 человек в час в дневное время и свыше 1700 в вечерние часы — обеспечивает постоянный поток клиентов. Помещение располагает отдельным входом с фасада и открытой планировкой, что дает возможность гибко организовать пространство под ваши нужды. Высота потолков составляет 3,5 м, что создает ощущение простора. В районе много популярных мест, таких как кафе, магазины и культурные учреждения, что делает его привлекательным как для арендаторов, так и для покупателей.
Площадь:	70.0 м
Параметры:	70.0 м этаж 1 этажность 5 Белорусская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Белорусская
Этажей:	5
Общая площадь:	70 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: УСН

Электрическая мощность: 50 кВт

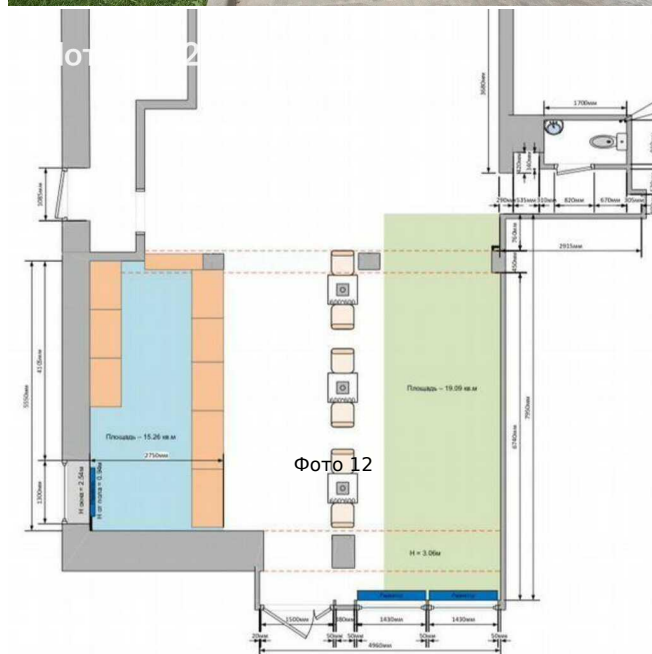
Фотографии объекта





06:00-07:00	
07:00-08:00	
08:00-09:00	1300
09:00-10:00	1286
10:00-11:00	929
11:00-12:00	627
12:00-13:00	666
13:00-14:00	709
14:00-15:00	716
15:00-16:00	836
16:00-17:00	1058
17:00-18:00	1783
18:00-19:00	
19:00-20:00	

Фото 11



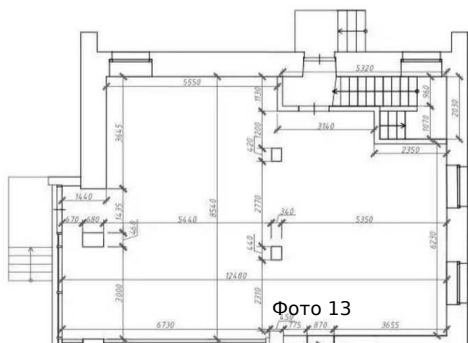


Фото 13

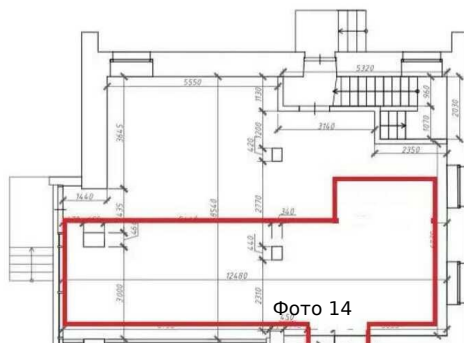


Фото 14

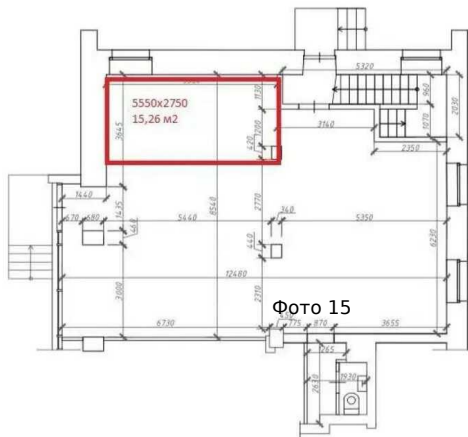


Фото 15

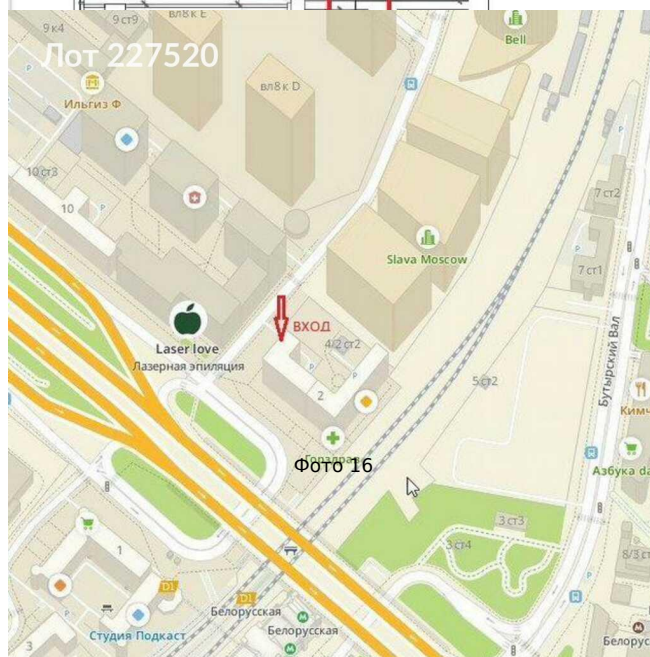


Фото 16