Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Химки, КДЗ Малиновка, уч44 — Россия, Московская область, городской округ Химки, КДЗ Малиновка, уч44

Объявление:	#227547
Заголовок:	Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Химки, КДЗ Малиновка, уч44
Тип объекта:	дом
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Химки, КДЗ Малиновка, уч44
Цена:	11 000 000
Описание:	Продам уютный жилой дом площадью 120 м на участке 6,9 соток в КДЗ «Малиновка» г. Химки. Это отличный вариант для постоянного проживания или загородного отдыха. На участке также расположен строящийся дом из газобетона площадью 120 м, который входит в стоимость объекта. Основной дом: просторная гостиная со вторым светом и декоративной подсветкой; две изолированные спальни; кухня, установлен бойлер Polaris; раздельный санузел; терраса; тёплый пол; вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Коммуникации: электричество 15 кВт; собственный колодец на 30 колец; септик; видеонаблюдение; спутниковая антенна МТС. На участке также расположен строящийся дом из газобетонного блока площадью 120 м: высота потолков 3 м; коробка готова; имеются строительные материалы для устройства крыши. Участок 6,9 соток; парковка до 6 автомобилей; круглогодичный подъезд. Документы: 1 взрослый собственник; возможна прописка; быстрый выход на сделку; торг уместен. Редкое предложение: вы получаете полностью готовый к проживанию дом и возможность достроить второй полноценный дом 120 м без покупки дополнительного участка. Также можно в долгосрочную аренду!
Площадь:	120.0 м
Параметры:	120.0 м этажность 1 Зеленоград — Крюково · 11 мин транс. 15.0 км МКАД
До метро:	11 мин (транспортом)
До МКАД:	15.0 км
Участок:	6.9 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Загородная
Подтип:	дом
Возможность постоянного проживания:	Нет
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково

Этажей:	1
Общая площадь:	120 м2
Отопление:	4
Сан. узел:	В доме
Баня:	Да
Гараж:	Да
Ремонт:	Косметический
Год постройки:	2020 г.
Электричество:	Нет
Канализация:	Нет
Водоснабжение:	Нет
Газ:	Да
Тип дома:	Монолит
Ипотека:	Нет
Бассейн:	Да
категория земли:	сельхозназначение
Шоссе:	263
Расстояние до МКАД:	15 км.
Площадь участка:	6.9 сот.
Количество спален:	3
Название коттеджного поселка:	Малиновка

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4

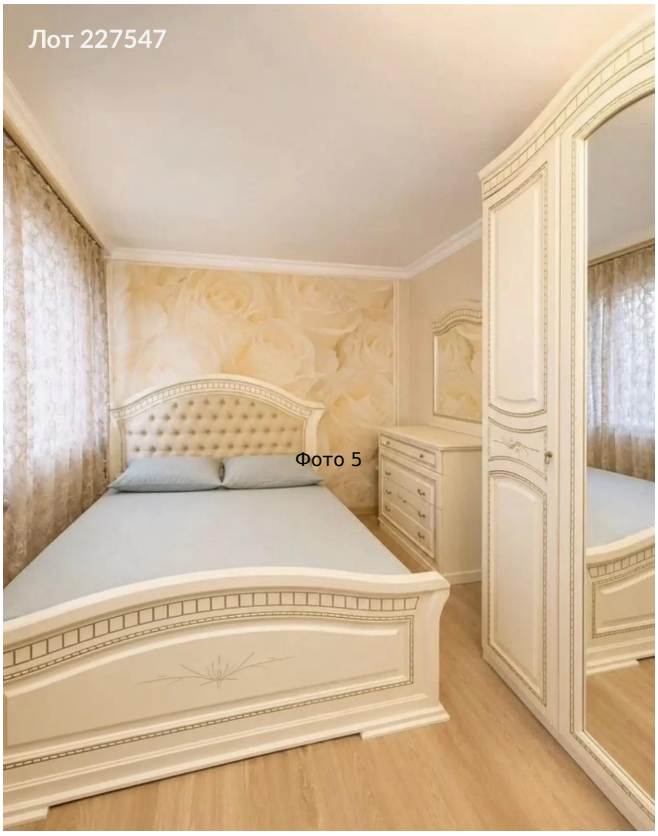
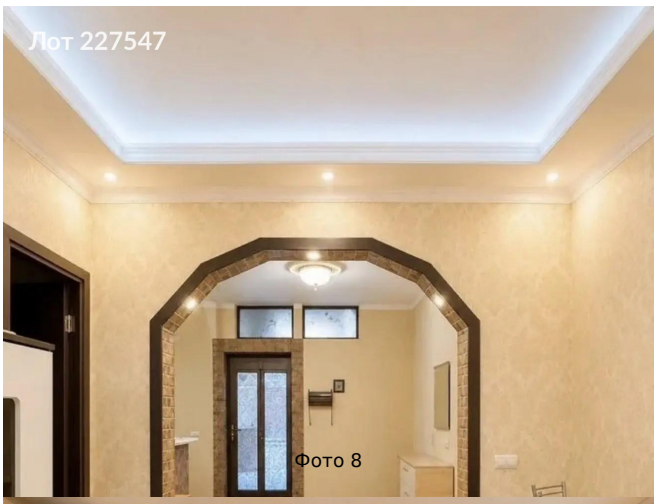


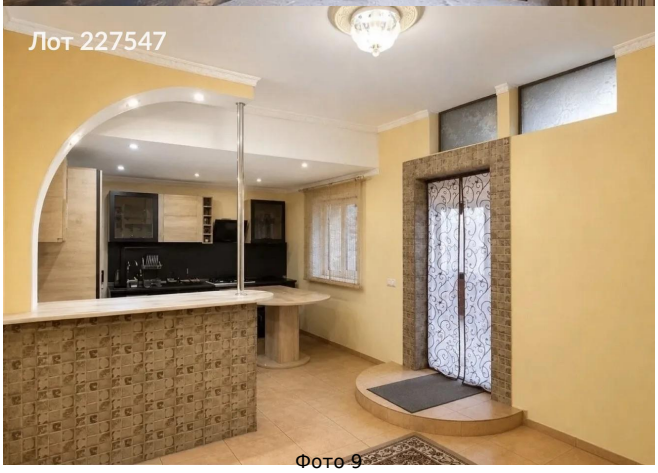
Фото 5



Фото 6


Лот 227547
Фото 7


Лот 227547
Фото 8


Лот 227547
Фото 9


Лот 227547
Фото 10


Лот 227547
polaris
polaris
Split Tech
8
ГАРАНТИЯ НА БАК
Фото 11


Лот 227547
Фото 12

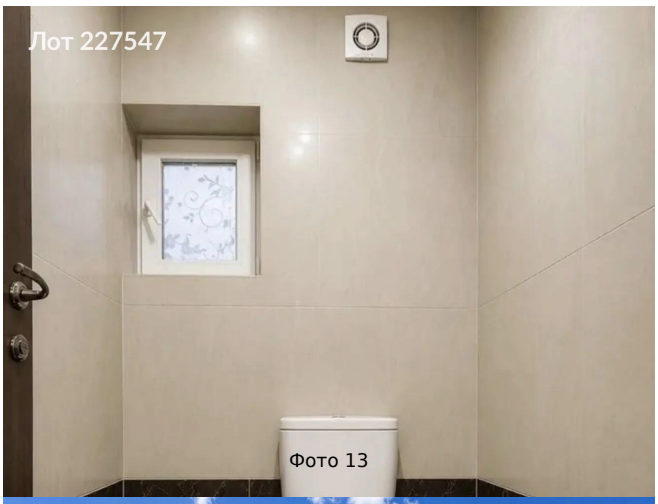


Фото 13

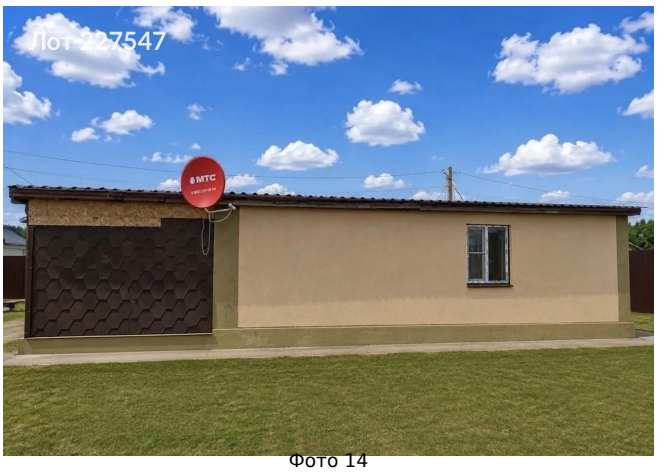


Фото 14



Фото 15

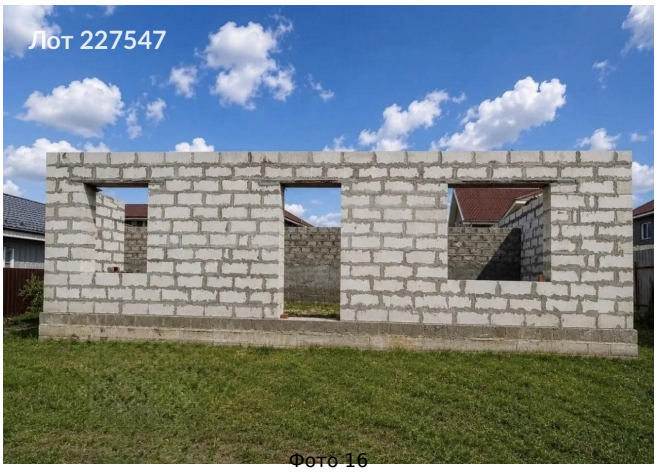


Фото 16



Фото 17