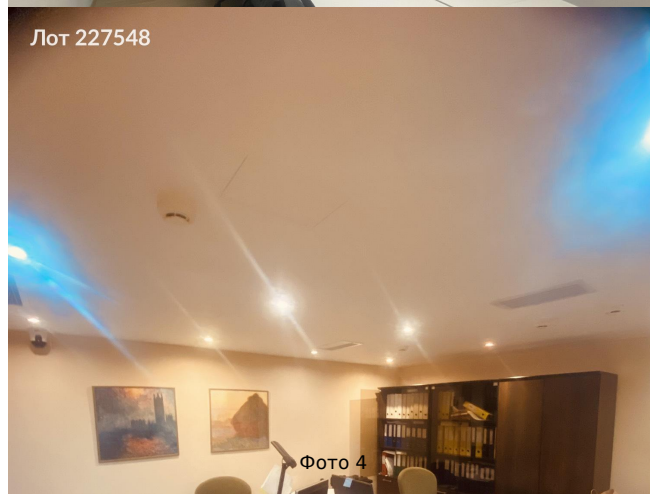
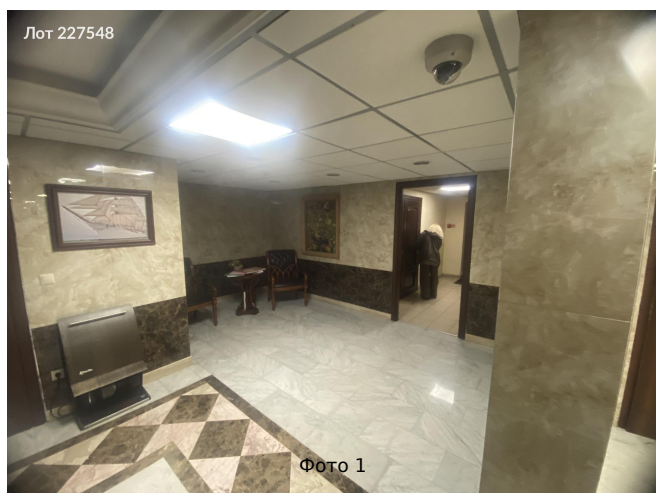
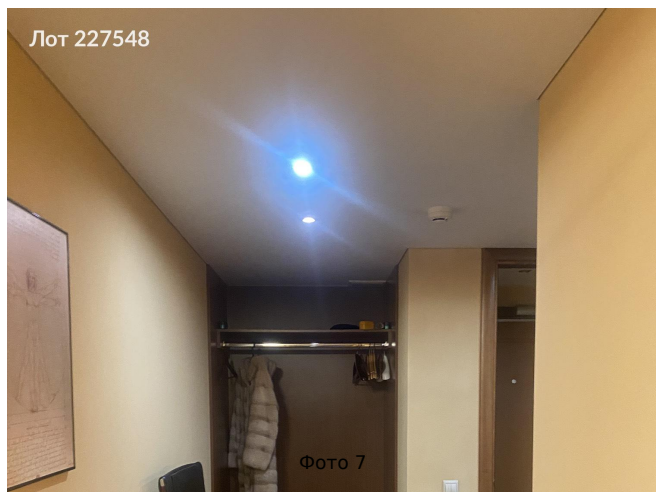


Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Печатников переулок, 3с1 — Россия, Москва, Печатников переулок, 3с1

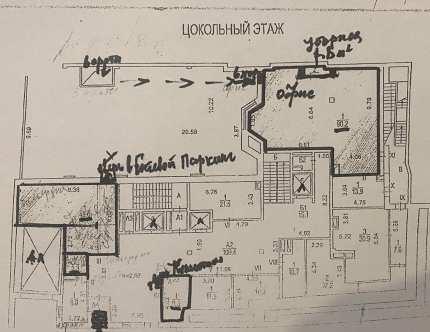
Объявление:	#227548
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Печатников переулок, 3с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Печатников переулок, 3с1
Цена:	19 500 000
Описание:	В продаже офис в ЦАО, р-он Мещанский. Топовое место, 3 минуты от метро Трубная. Офис находится на цокольном этаже с отдельным входом, вход без ступенек, по факту как первый этаж, состоит из кабинета, с/у и комнаты охраны ЖК "Печатников". Помещения в собственности, готовы выходить на сделку. Продажа по ДКП. Бонус для покупателя М/М, оно закреплено за собственником этой площади. Готовы обсуждать условия.
Площадь:	52.3 м
Параметры:	52.3 м этажность 5 Трубная · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Гараж / парковка, Коммерция, Офис, Другое, Интернет магазин, Клиентский офис, Маникюр, Представительство, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Услуги, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Трубная
Этаж:	-1
Этажей:	5
Общая площадь:	52.3 м2
Высота потолков:	2.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	2017 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта





Лот 227548



Офис $S = 90,2 \text{ м}^2$
 Управляющая $S = 12 \text{ м}^2$
 Рой $S = 42,42$
 Санузлы $S = 3,3 \text{ м}^2$
 Коллекторы $S = 9,3 \text{ м}^2$

$$S = 151,6 \text{ m}^2$$

→ m/m 20,4 wt

ΦΟΤΟ 13

Лот 227548



Лот 227548

