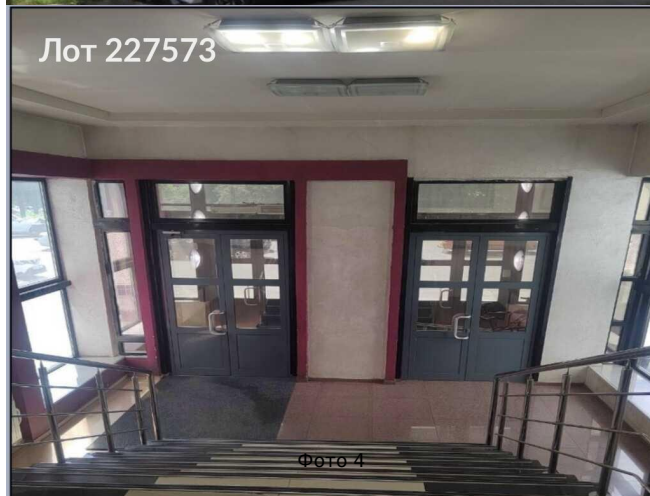


Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 15 — Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 15

Объявление:	#227573
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 15
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 15
Цена:	93 046 500
Описание:	Продаю отличный офис, планировка- коридорно - кабинетного типа. Огороженная территория, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, КПП, въезд по пропускам. Лифт. Четыре интернет провайдера. Паркинг. 2 отдельных входа в здание. Метро Лермонтовский проспект, 900 метров (пешая доступность). Расположение - на первой линии Октябрьского проспекта. Прямые договора с ресурсоснабжающими организациями. Расстояние до МКАД - 3 километра. Расстояние до станции метро Лермонтовский проспект - 900 метров. Расстояние до платформы «Ухтомская» - 600 метров. Прямая продажа.
Площадь:	809.1 м
Параметры:	809.1 м этаж 4 этажность 6 Лермонтовский проспект · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	4 из 6
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Лермонтовский проспект
Этажей:	6
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	809.1 м2
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Название объекта:	БЦ Арден
Пожаротушение:	Спринклерная
Автомойка:	Да
Автосервис:	Да
Аптека:	Да
Ателье одежды:	Да

Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фотосалон:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Количество мест:	40 шт.
Тип договора:	Продажа объекта
Вход:	Свободный вход
Форма налогообложения:	НДС включен
Выбор оператора интернета:	Да

Фотографии объекта





4 этаж

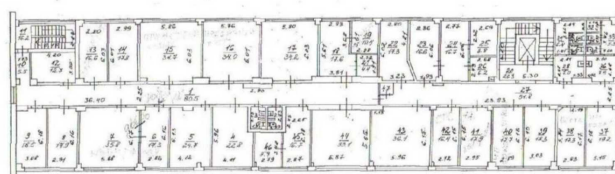


Фото 8