Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Старая Басманная улица, 32 — Россия, Москва, Старая Басманная улица, 32

Объявление:	#227585
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Старая Басманная улица, 32
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Старая Басманная улица, 32
Цена:	2 000 000 /мес
Описание:	ПСН 311 м 2 этажа + подвал м. Бауманская 7 мин. Старая Басманная Сдам в аренду здание свободного назначения в историческом центре Москвы. Престижная локация с высокой деловой активностью и отличной транспортной доступностью. Локация: -Старая Басманная ул., 7 минут пешком от м. Бауманская -В пешей доступности м. Комсомольская (3 вокзала) -Развитая инфраструктура района Характеристики: -Площадь: 311 м -Этажи: 1-й и 2-й + подвал -Перекрытия: железобетонные -Планировка: удобная кабинетная система -Состояние: хорошее, готово к эксплуатации Инженерные системы: -2 санузла -Подвал: подсобные помещения, узел отопления и водоснабжения -Центральное отопление -Холодное и горячее водоснабжение -Электричество — по запросу (уточняется при сделке) Универсальность: подходит под офис, медицинский центр, представительство компании, образовательный центр или инвестиционный проект.
Площадь:	311.0 м
Параметры:	311.0 м этаж 1 этажность 2 Бауманская · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Кофейня
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Бауманская
Этажей:	2

Общая площадь:	311 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	12
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4