

Продается земельный участок, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, Филимонковский район, квартал № 150 —
Россия, Москва, Новомосковский административный округ,
Филимонковский район, квартал № 150

Объявление:	#227591
Заголовок:	Продается земельный участок, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, Филимонковский район, квартал № 150
Тип объекта:	земельный участок
Адрес:	Россия, Москва, Новомосковский административный округ, Филимонковский район, квартал № 150
Цена:	300 000 000
Описание:	Продам земельный участок расположен в непосредственной близости от станции метро «Коммунарка» — в трёх минутах пешей доступности, в границах территории проекта «Коммунарка Сити». Площадь участка составляет 0,6 га, конфигурация — правильной формы. Вид разрешённого использования — офисно-торговый, допускающий все виды функционального назначения, за исключением размещения жилья, складских объектов и производственных мощностей. По участку получен альбом архитектурно-градостроительного решения (АГР). Предусмотрена льгота МПТ в размере до 5 млрд руб. Собственник.
Параметры:	60.0 сот. Ольховая · 5 мин пешком 2.0 км МКАД
До метро:	5 мин (пешком)
До МКАД:	2.0 км
Участок:	60.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Загородная
Подтип:	земельный участок
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Ольховая
категория земли:	земли промназначений
Шоссе:	259
Расстояние до МКАД:	2 км.
Площадь участка:	60 сот.

Фотографии объекта

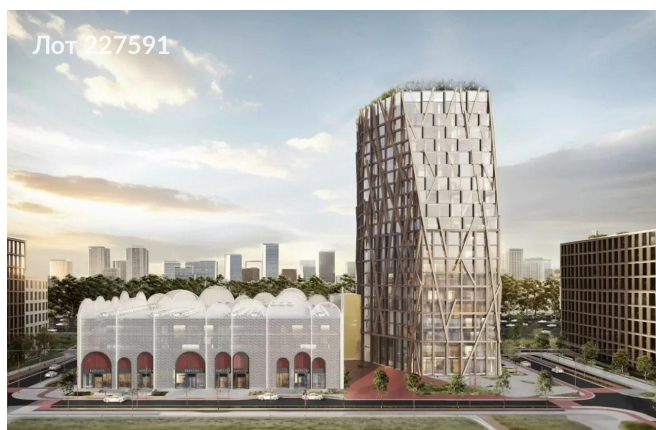


Фото 1

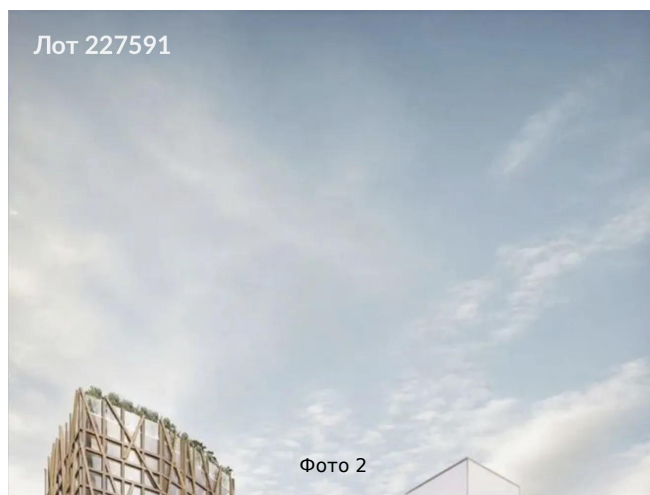


Фото 2



Фото 3



Фото 4