Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лобненская улица, 14 — Россия, Москва, Лобненская улица, 14

Объявление:	#227617
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Лобненская улица, 14
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Лобненская улица, 14
Цена:	183 000 000
Описание:	Продаю ГАБ на Лобненской улице, 14, в Москве. Это идеальный вариант для инвесторов, желающих получить стабильный доход. Помещение площадью 679 м с высотой потолков 6 метров располагается на первом этаже административного здания и уже сдано в аренду федеральной сети «Пятерочка» по долгосрочному договору (Есть привязка к товарообороту). МАП=1900000 р Также доступна рассрочка от собственника, что делает приобретение еще более выгодным. Объект идеально подходит для инвесторов, ищущих надежный источник дохода в динамично развивающемся районе. Более подробную информацию можно получить по запросу.
Площадь:	679.0 м
Параметры:	679.0 м этаж 1 этажность 1 Марк · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Продукты, Другое, Свободное назначение
Is Gab:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Марк
Этажей:	1
Общая площадь:	679 м2
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Название объекта:	Зодиак
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	200 кВТ

Фотографии объекта









