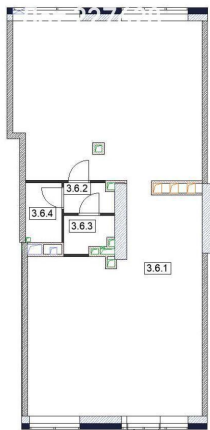


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ореховый бульвар, 24к3 — Россия, Москва, Ореховый бульвар, 24к3

Объявление:	#227628
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ореховый бульвар, 24к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ореховый бульвар, 24к3
Цена:	270 000 /мес
Описание:	В ЖК FRESH в долгосрочную аренду предлагаю ПСН 87,2 м2 на 1 этаже жилого дома. Панорамное остекление, отдельный вход, рекламное место на фасаде. Электрическая мощность 25 кВт, мокрая точка, коммунальные услуги по счетчикам, эксплуатационные платежи в соответствии с тарифами УК. Долгосрочная аренда от 36 месяцев. Вход по пропускам.
Площадь:	87.2 м
Параметры:	87.2 м этаж 1 этажность 30 Красногвардейская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 30
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Выставка, Кондитерская, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Фотостудия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Красногвардейская
Этажей:	30
Общая площадь:	87.2 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	36
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	25 кВт

Фотографии объекта





3.6.1	Административное помещение	80,9
3.6.2	Санузел	1,9
3.6.3	Санузел	2,2
3.6.4	ПУИ	2,8

Примечание:
Внутренние перегородки в пределах коммерческих помещений
и двери в них показаны условно, и возводятся силами
собственника после ввода объекта в эксплуатацию.

Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10