

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Тверской бульвар, 14с5 — Россия, Москва, Тверской бульвар, 14с5

Объявление:	#227643
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Тверской бульвар, 14с5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Тверской бульвар, 14с5
Цена:	1 700 000 /мес
Описание:	Сдается в долгосрочную аренду премиальное помещение в историческом особняке на Тверском бульваре . Пространство полностью готово к заезду .высочайший пешеходный трафик ,престижное деловое и культурное окружение ,Удобный выезд на Садовое кольцо Тверскую улицу . качественный современный ремонт . можно рассмотреть разные направления бизнеса : Ресторан ,медицинский центр ,косметологическая клиника ,флагманский шоурум или гелереи ,офис представительского класса (юридическая ,консалтинговая компания ,частная школа,частная практика ,анти кафе,, свадебный салон ,свадебный магазин ,дизайнерская мебель, ювелирный салон ,ювелирная мастерская .
Площадь:	187.0 м
Параметры:	187.0 м этаж 1 этажность 3 Тверская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Торговля, Склад, Кальянная, Медицинский центр, Ресторан, Фитнес, Школа, Общепит, Шоурум, Антикафе, Бутик, Бытовая техника, Интернет магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Кофейня, Обувь, Одежда, Пиццерия, Представительство, Свободное назначение, Учебный центр, Частная практика, Ювелирный
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Тверская
Этажей:	3
Общая площадь:	187 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Название объекта:	Особняк
Год постройки:	1810 г.
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	70 кВт

Фотографии объекта



Фото 3



Фото 6



Фото 7



Фото 8

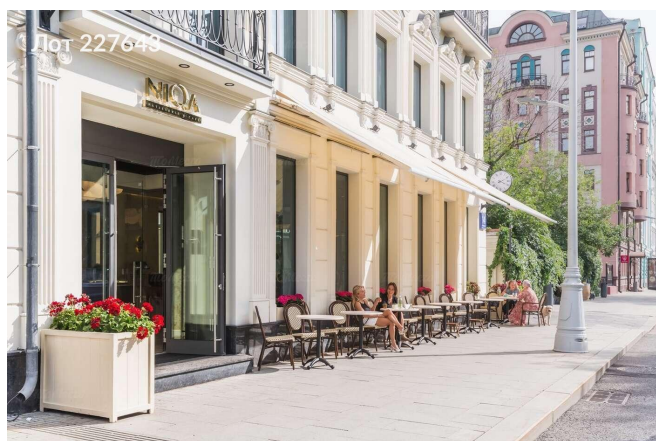


Фото 9



Фото 10