

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Покровка, 25с1 — Россия, Москва, улица Покровка, 25с1

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объявление:              | #227653                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Заголовок:               | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Покровка, 25с1                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Тип объекта:             | ПСН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Адрес:                   | Россия, Москва, улица Покровка, 25с1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Цена:                    | 580 000 /мес                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Описание:                | Предлагается в аренду коммерческое помещение на улице Покровка, 25с1 в Москве. Этот объект расположен на первом этаже административного здания и имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Общая площадь составляет 112 м, а высота потолков достигает 3 метров, что создает просторную атмосферу для различных видов деятельности. |
| Площадь:                 | 112.0 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Параметры:               | 112.0 м этаж 1 этажность 2 Курская · 7 мин пешком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| До метро:                | 7 мин (пешком)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Этаж:                    | 1 из 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Тип сделки:              | Аренда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Тип недвижимости:        | Коммерческая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Возможное назначение:    | Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Коммерция, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Свободное назначение                                                                                                                                                                                                                    |
| Путь до метро:           | Пешком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Время до метро:          | 7 мин.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Метро:                   | Курская                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Этажей:                  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Общая площадь:           | 112 м2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Предоплата:              | 1 месяц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Залог:                   | 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Залог тип:               | %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Срок аренды:             | длительный срок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Высота потолков:         | 3 м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Отопление:               | Центральное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Вентиляция:              | Приточная                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Кондиционирование:       | Центральное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Пожаротушение:           | Сигнализация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Тип здания:              | Административное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Минимальный срок аренды: | 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Вход:                    | Отдельный с улицы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Тип договора:            | Прямая аренда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Период оплаты:           | месяц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Форма налогообложения:   | НДС включен                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Электрическая мощность: 45 кВт

Фотографии объекта

