Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-й Капотнинский проезд, 8с1 — Россия, Москва, 2-й Капотнинский проезд, 8с1

Объявление:	#227764
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-й Капотнинский проезд, 8с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-й Капотнинский проезд, 8с1
Цена:	19 500 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение по адресу: 2-й Капотнинский проезд, 8с1, Москва. Общая площадь составляет 13 000 м, что предоставляет отличные возможности для организации производственных и складских процессов. Высота потолков достигает 6,5 метров, что позволяет эффективно использовать пространство.Помещение удобно расположено в районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся станции метро, включая Алма-Атинскую, до которой можно добраться всего за 3 минуты на автомобиле. В окрестностях расположены популярные торговые и деловые центры, что создает дополнительные преимущества для бизнеса.
Площадь:	13 000.0 м
Параметры:	13 000.0 м этаж 1 этажность 2 Алма-Атинская · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Алма-Атинская
Этажей:	2
Общая площадь:	13000 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6.5 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	1000 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

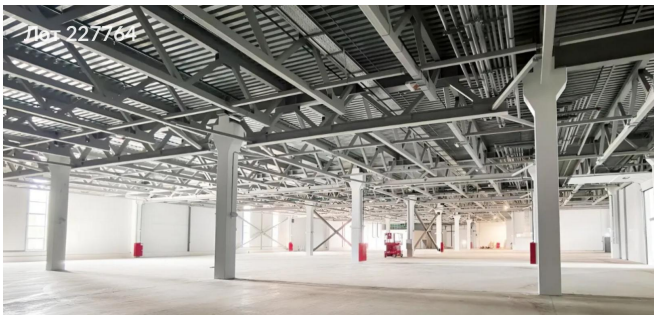


Фото 2

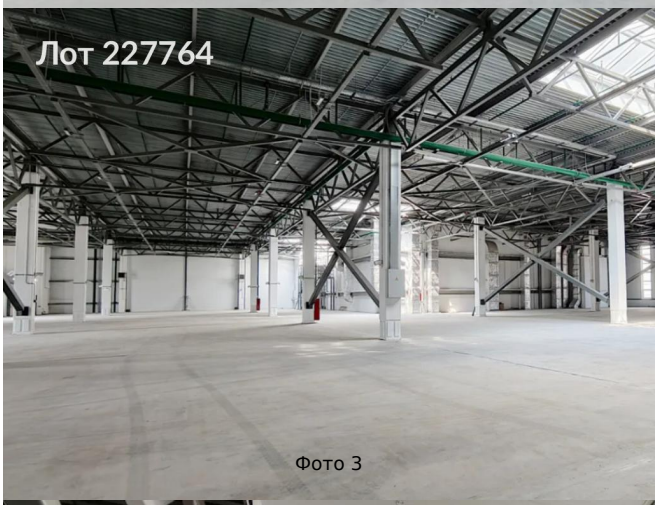


Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6

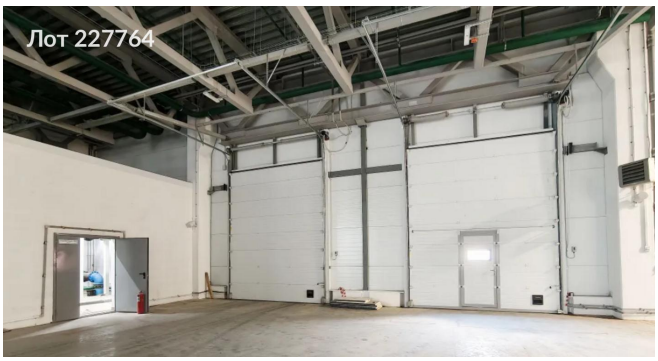


Фото 7

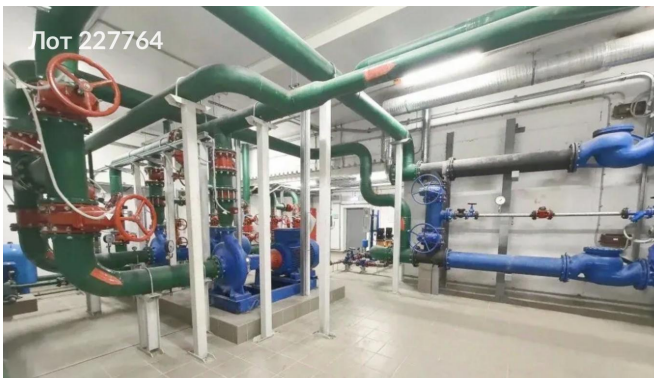


Фото 8