Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 9 — Россия, Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 9

Объявление:	#227798
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 9
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 9
Цена:	490 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение на 1 этаже жилого дома по адресу: 3-й Новомихалковский проезд, 9, в Москве. Общая площадь составляет 200 м, что позволяет организовать пространство под различные виды деятельности. Высота потолков достигает 4,5 метров, что создает ощущение простора и позволяет использовать помещение с максимальной эффективностью.
Площадь:	200.0 м
Параметры:	200.0 м этаж 1 этажность 5 Коптево · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Парикмахерская, Продукты, Общепит, Шоурум, Другое, Зоотовары, Интернет магазин, Косметика, Свободное назначение, Стрит ритейл, Супермаркет, ТНП, Товары для дома, Торговая площадь
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Коптево
Этажей:	5
Общая площадь:	200 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

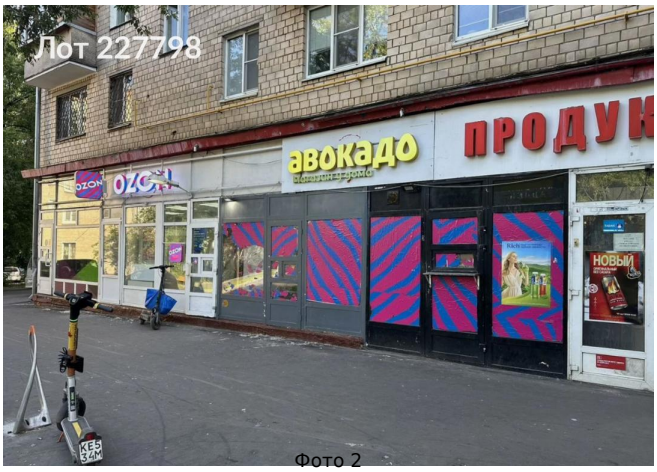

Фото 2



Фото 3



Фото 4