Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, деревня Румянцево, Центральная улица, 120 — Россия, Москва, деревня Румянцево, Центральная улица, 120

Объявление:	#227831
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, деревня Румянцево, Центральная улица, 120
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, деревня Румянцево, Центральная улица, 120
Цена:	400 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду коммерческое помещение на Центральной улице в деревне Румянцево, расположенное всего в 2 км от МКАДа и на съезде с Киевского шоссе. Это обеспечивает высокий трафик и удобный доступ для клиентов. Помещение общей площадью 350 м идеально подходит для автомойки или автосервиса, а также может быть использовано для детейлинга. На втором этаже располагается офис, что делает его удобным для ведения бизнеса. В непосредственной близости находятся магазины и кафе, что добавляет привлекательности для клиентов. Пешая доступность до станции метро Румянцево (всего 8 минут) делает это место еще более удобным для посетителей. Помещение имеет отдельный вход с улицы и естественную вентиляцию, что создает комфортные условия для работы.
Площадь:	350.0 м
Параметры:	350.0 м этаж 1 этажность 2 Румянцево · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание, Услуги, Мастерская, Сервис, Цех, Шиномонтаж, Автозапчасти, Автосалон, Свободное назначение, СТО
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Румянцево
Этажей:	2
Общая площадь:	350 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	35 кВТ

Фотографии объекта







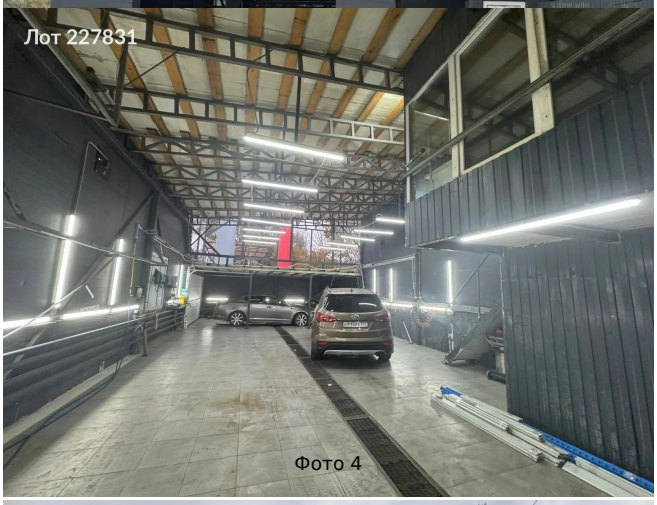








Фото 7

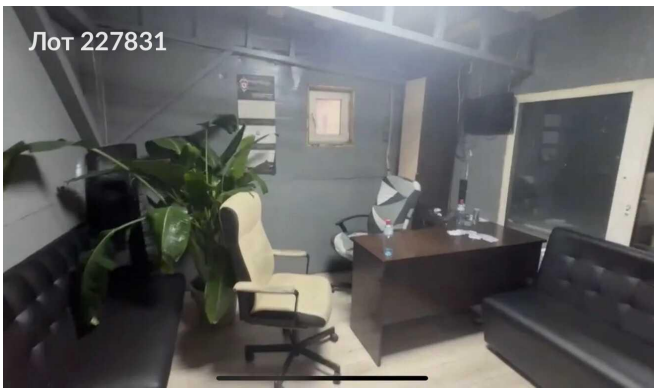


Фото 8



Фото 9



Фото 10