

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Земляной Вал, 9А — Россия, Москва, улица Земляной Вал, 9А

Объявление:	#227846
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Земляной Вал, 9А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Земляной Вал, 9А
Цена:	11 228 066 /мес
Описание:	Красивое просторное помещение со вторым светом, свободного назначения. многофункциональное пространство премиального класса в стиле лофт. Удобна транспортная доступность, Рядом знаковые места Винзавод и Артплэй. На первом этаже площадь помещения составляет 1619 метров, на втором 389 метра. Здесь можно осуществить различные проекты современного бизнеса. Пространство лобби выполнено в современной эко-стилистике с использованием натуральных и высококачественных материалов и энергосберегающих технологий Просторное и уютное лобби с высокими потолками, множеством зелени и витринными окнами, наполняющие пространство солнечным светом. Благоустройство и озеленение прилегающей территории создаёт комфортную, безопасную и здоровую среду. Современные инженерные системыю. Есть подземный паркинг. Разнообразная инфраструктура.
Площадь:	2 008.0 м
Параметры:	2 008.0 м этаж 1 этажность 2 Курская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Бар, Клуб, Мастерская, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Коммерция, Шоурум, Другое
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Курская
Этажей:	2
Общая площадь:	2008 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	10 м.
Название объекта:	Станция
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды: 3 года

Вход: Отдельный с улицы

Тип договора: Прямая аренда

Период оплаты: месяц

Форма налогообложения: НДС включен

Электрическая мощность: 100 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

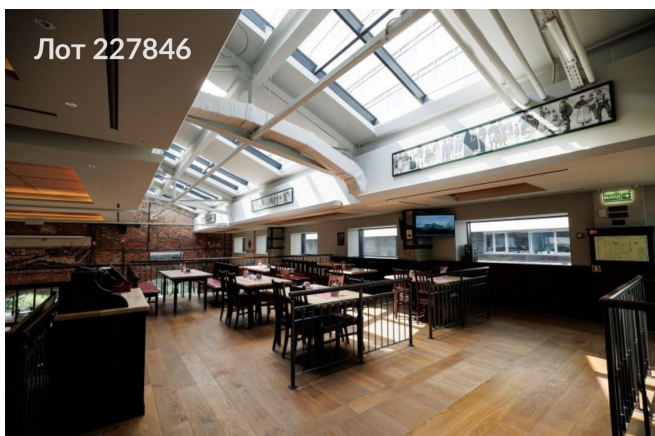


Фото 3

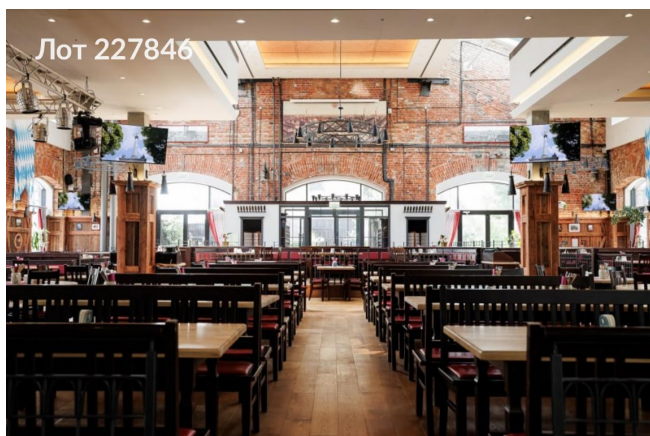


Фото 4

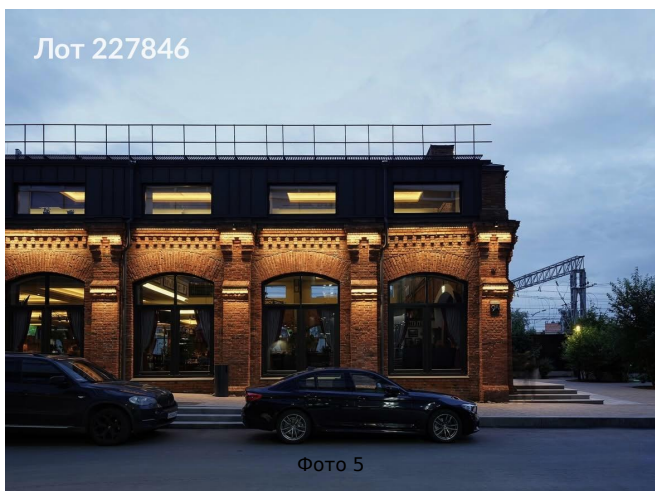


Фото 5



Фото 6



Фото 7

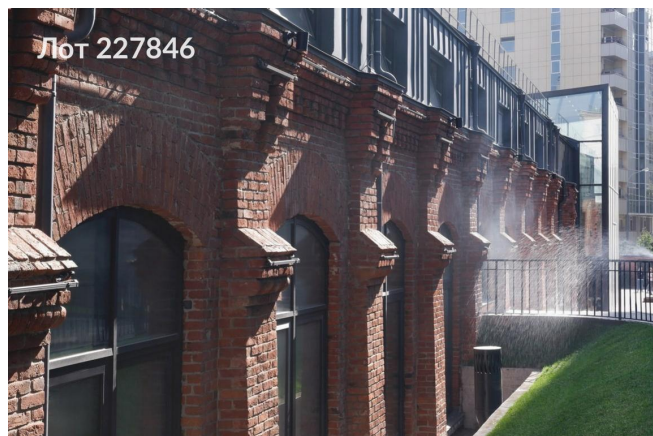


Фото 8

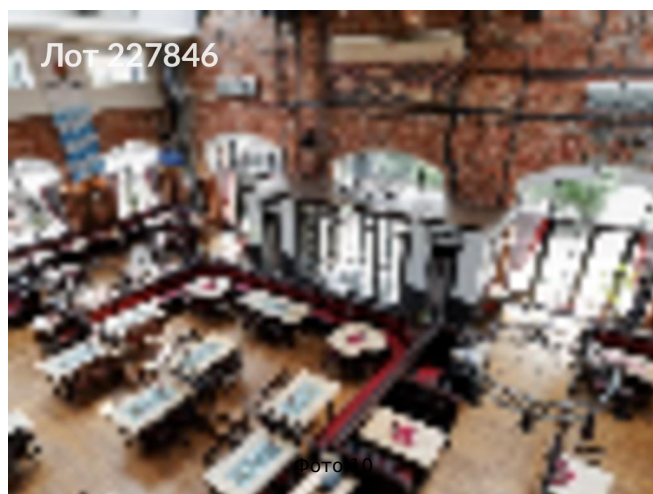


Фото 10

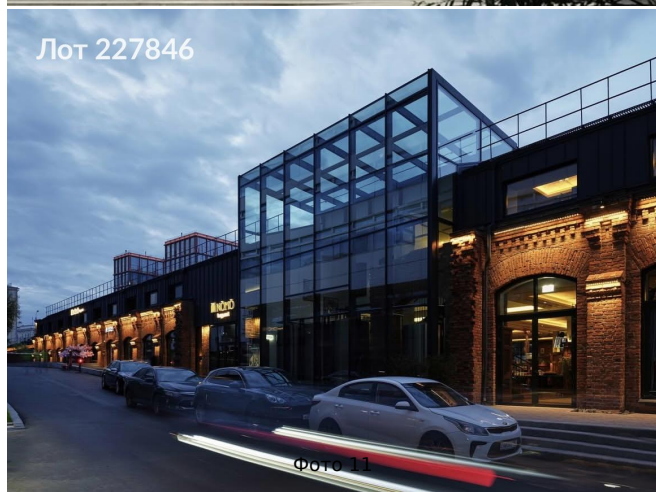


Фото 11



Фото 12