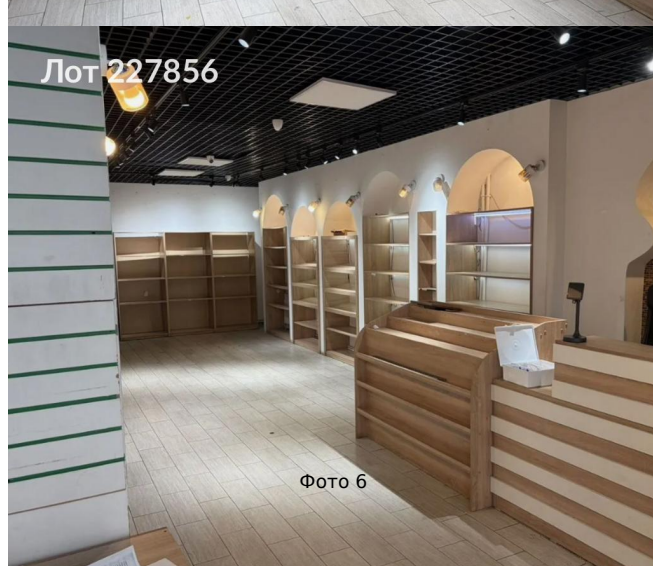


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Щепкина, 31 — Россия, Москва, улица Щепкина, 31

Объявление:	#227856
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Щепкина, 31
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Щепкина, 31
Цена:	520 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение, расположенное на первом этаже Бизнес-Центра, в шаговой доступности от станции метро Проспект Мир Отделка завершена. Установлены системы вентиляции и вытяжки. Два отдельных входа: с улицы и со двора. Наличие санузла. Бизнес-Центр полностью заполнен, в нем работают более 1000 сотрудников. Высокая интенсивность пешеходного трафика в районе.
Площадь:	86.0 м
Параметры:	86.0 м этаж 1 этажность 4 Проспект Мира · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Вс:	710
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Ресторан, Общепит, Пиццерия, Столовая, Фастфуд
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Проспект Мира
Этажей:	4
Общая площадь:	86 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта



Лот 227856

