

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Брестская улица, 9с1 — Россия, Москва, 2-я Брестская улица, 9с1

Объявление:	#227864
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Брестская улица, 9с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я Брестская улица, 9с1
Цена:	390 000 /мес
Описание:	Аренда помещения.Объект расположен в деловом центре Москвы, в административном здании, обеспечивающем круглосуточный доступ. Помещение находится на первом этаже и имеет два отдельных входа.Имеется большой торговый зал с открытой планировкой, что позволяет гибко использовать пространство в соответствии с потребностями арендатора. В помещении установлена система приточно-вытяжной вентиляции, согласованная с соответствующими органами.Также предусмотрена возможность получения алкогольной лицензии.Электроснабжение объекта составляет 40 кВт, что обеспечивает достаточную мощность для ведения коммерческой деятельности.
Площадь:	98.4 м
Параметры:	98.4 м этаж 1 этажность 6 Маяковская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Спа салон, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Маяковская
Этажей:	6
Общая площадь:	98.4 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	40 кВт

Фотографии объекта

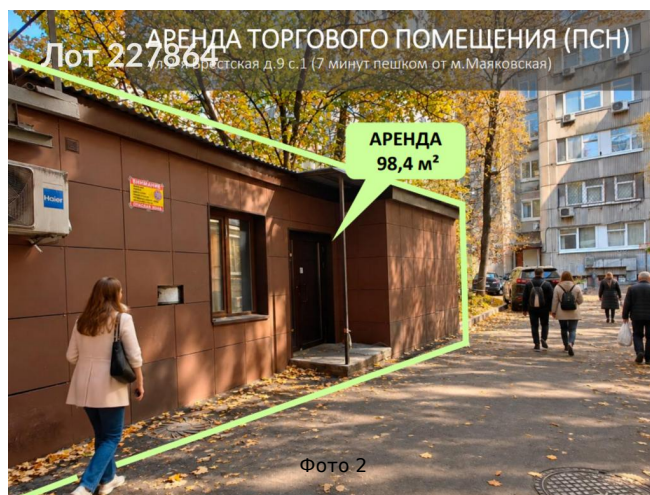




Фото 8

