

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Шмитовский проезд, 16с2 — Россия, Москва, Шмитовский проезд, 16с2

Объявление:	#227948
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Шмитовский проезд, 16с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Шмитовский проезд, 16с2
Цена:	2 200 000 /мес
Описание:	В аренду сдается нежилое помещение под ресторан. Ранее более 10 лет использовалось под размещение ресторана японской кухни Якитория. Отличное расположение, первая линия Шмитовского проезда, большой жилой и офисный массив, близость Москва-Сити. Оживленный авто и пешеходный трафик. Остановки общественного транспорта. Первый этаж и подвал. Чистовая отделка, витринные окна, зальная планировка, 131 кВт электрической мощности. Желаемая арендная плата в месяц - 3 000 000 рублей, усн. Торг! Звоните и пишите! Комиссии агентам нет. 10
Площадь:	616.0 м
Параметры:	616.0 м этаж 1 этажность 20 Выставочная · 12 мин пешком
До метро:	12 мин (пешком)
Этаж:	1 из 20
Вс:	1955
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Выставка, Кальянная, Медицинский центр, Клуб, Кондитерская, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Сервис, Фитнес, Фотостудия, Цветы, Коммерция, Общепит, Шоурум, Спа салон, Авиа кассы, Автозапчасти, Алкомаркет, Антикафе, Арендный бизнес, Белье
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Выставочная
Этажей:	20
Общая площадь:	616 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты: месяц
Форма налогообложения: НДС включен

Фотографии объекта



