Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А — Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А

Объявление:	#227962
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А
Цена:	635 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду офис в бизнес центре Оружейная Плаза, расположенный в центре Москвы в районе метро Маяковская. Удобная транспортная доступность, приятное окружение, напротив расположен облагоустренный сквер. Вокруг развитая инфрастуктура. Помещение находится на 8 этаже, планировка кабинетная, есть обустроеная кухня, в блоке 3 сан. узла, состояние хорошее, напольное покрытие- ламинат, ремонт- декоративные панели. Возможно с мебелью за дополнительную плату. Экплутационные расходы 425 рублей за кв.м ИНЖЕНЕРНОЕ ОСНАЩЕНИЕ Бизнес центр оснащен: Собственная котельная; Круглосуточная охрана; Контроль доступа; Видеонаблюдение; Высокоскоростные линии доступа в Интернети телефония от провайдера Старлинк. Блоки оснащены кондиционированием. К Бизнес центру примыкает внутренний огороженный двор, имеется наземный паркинг. В здании установлено 2 пары лифтов, по одной паре на крыло.ОТДЕЛКА ПОМЕЩЕНИЙ Помещение готово к въезду. Арендаторам предоставляются каникулы на время ремонта и отделки.
Площадь:	260.0 м
Параметры:	260.0 м этаж 8 этажность 10 Маяковская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	8 из 10
Вс:	1247
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Маяковская
Этажей:	10

Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	260 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	1 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Вентиляция:	Приточная
Название объекта:	Оружейный Плаза
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Свободный вход
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

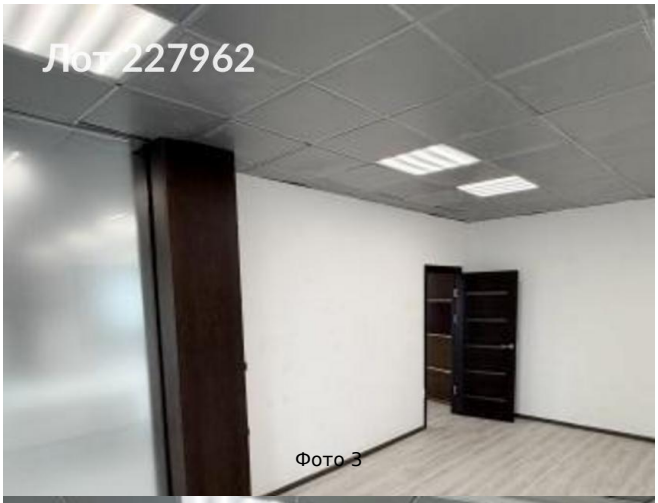

Фото 3



Фото 4



Фото 5

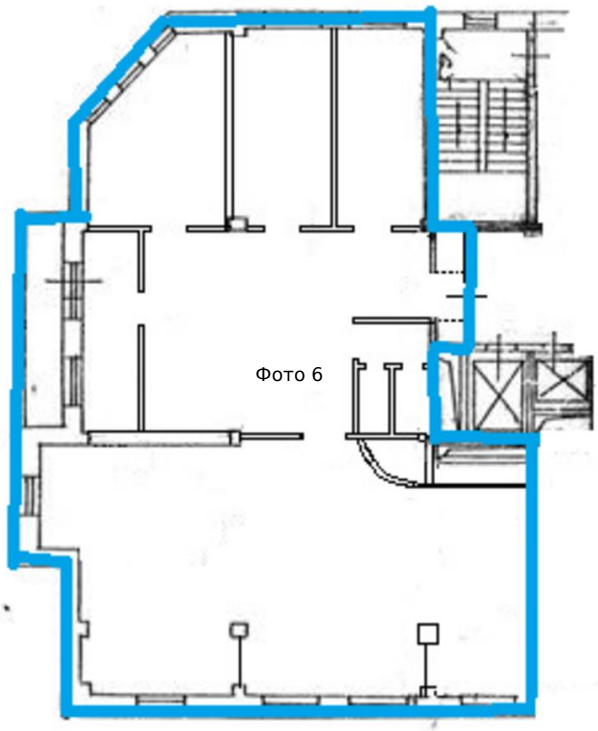

Фото 6

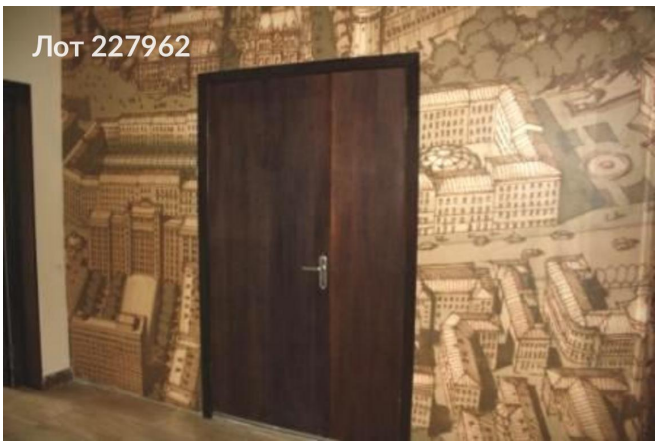

Фото 7



Фото 8