Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 2 — Россия, Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 2

Объявление:	#227991
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 2
Цена:	800 000 /мес
Описание:	Сдается помещение на минус первом этаже под бар, клуб, рестаран и другие виды деятельности. Расположено в историческом особняке , где родился Пастернак, вокруг оживленный трафик, деловые центры, рестараны, кафе, атмосфера энергичного живого и стильного города. Помещение правильной прямоугольной формы, можно обустроить сцену, или большой экран, есть зона кухни и сан узлов. Помещение можно увеличить на 50 метров, присоединив соседнюю п комнату для ВИП гостей. Есть выход на большой двор, где можно обустроить летнюю террасу.
Площадь:	140.0 м
Параметры:	140.0 м этажность 3 Маяковская · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Свободное назначение, Кальянная, Клуб, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Сервис, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Цех, Шаурма, Общепит, Алкомаркет, Бильярдная, Боулинг, Спортивный зал, Студия танцев, Услуги, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Маяковская
Этаж:	-1
Этажей:	3
Общая площадь:	140 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.7 м.
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	80 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8