

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Тагильская улица, 4с15 — Россия, Москва, Тагильская улица, 4с15

Объявление:	#228002
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Тагильская улица, 4с15
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Тагильская улица, 4с15
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду помещение площадью 243,7 м, расположенное на первом этаже отдельно стоящего торгового здания по адресу: Москва, Тагильская улица, 4с15. Это пространство идеально подходит для кафе или ресторана благодаря высокому деревянному своду и большому количеству окон, обеспечивающим естественное освещение. Высокие потолки и открытые деревянные конструкции создают атмосферу уюта и стиля, что позволит вам реализовать уникальную концепцию заведения. Помещение имеет отдельный вход с улицы и витринное остекление, что обеспечивает хорошую видимость и доступность для клиентов. Внутреннее пространство подлежит отделке, что дает возможность адаптировать его под ваши требования. В непосредственной близости находятся современные жилые кварталы, такие как Квартал Метроном и Сиреневый парк, а также магазины и услуги повседневного спроса. Удобное расположение и наличие парковки рядом с зданием делают это предложение особенно привлекательным для ресторанных проектов, стремящихся к успеху в динамично развивающемся районе.
Площадь:	244.0 м
Параметры:	244.0 м этаж 1 этажность 1 Бульвар Рокоссовского · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Школа, Коммерция, Стоматология, Галерея, Кофейня, Кулинария, Торговая площадь, Торговля, Торговое, Торговый комплекс
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Бульвар Рокоссовского
Этажей:	1
Общая площадь:	244 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Год постройки:	2020 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Да
Период оплаты:	месяц
Телефонных линий:	1 шт.
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Мебель:	Нет