

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лобня, улица Оленьи Пруды, вл5с1К — Россия, Московская область, Лобня, улица Оленьи Пруды, вл5с1К

Объявление:	#228003
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лобня, улица Оленьи Пруды, вл5с1К
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Лобня, улица Оленьи Пруды, вл5с1К
Цена:	3 230 000 /мес
Описание:	Сдаётся 3 отдельных отапливаемых склада площадью 1400 м2+1400м2+1000м2, с высотой 9 м, ворота на 0.00 (есть отдельный склад с разгрузкой на отм. 1.2 м. Автономное отопление включено в аренду, электричество 250-380 кВа с возможностью увеличения. Водоснабжение и канализация центральные. Огороженная территория, охрана 24/7. Возможность разворота большегрузов. Прямой договор долгосрочной аренды с собственником без дополнительных платежей.
Площадь:	3 800.0 м
Параметры:	3 800.0 м этаж 1 этажность 1 Лобня · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	38.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Лобня
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	3800 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Производственно-складской комплекс
Количество мест:	3 шт.
Бесплатная парковка:	Да
Минимальный срок аренды:	11

Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	38 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	380 кВт

Фотографии объекта



