Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, квартал № 160, 1Вк6 — Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, квартал № 160, 1Вк6

Объявление:	#228048
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, квартал № 160, 1Вк6
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, квартал № 160, 1Вк6
Цена:	441 300 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение в Москве, расположенное в районе Коммунарка, квартал № 160. Помещение находится на первом этаже 18-этажного жилого дома и имеет отдельный вход с улицы. Общая площадь составляет 147 м, высота потолков – 4 метра, что позволяет реализовать различные бизнес-идеи. Удобное расположение в непосредственной близости от станции метро Новомосковская (всего 11 минут пешком) делает данное помещение привлекательным для клиентов. В районе активно развиваются торговые и развлекательные комплексы, что создает высокий поток потенциальных покупателей. Помещение оборудовано центральным отоплением, приточной вентиляцией и кондиционированием, а также системой сигнализации для обеспечения безопасности.
Площадь:	147.0 м
Параметры:	147.0 м этаж 1 этажность 18 Новомосковская · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	1 из 18
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Продукты, Детские товары, Детский магазин, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Новомосковская
Этажей:	18
Общая площадь:	147 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	44 кВТ

Фотографии объекта

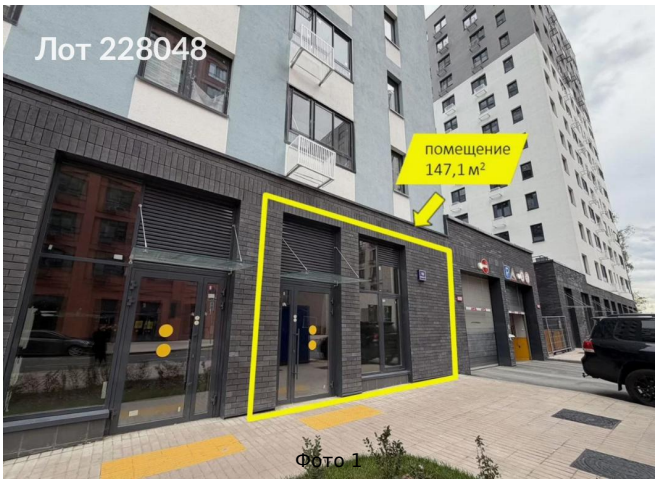


Фото 1



Фото 2

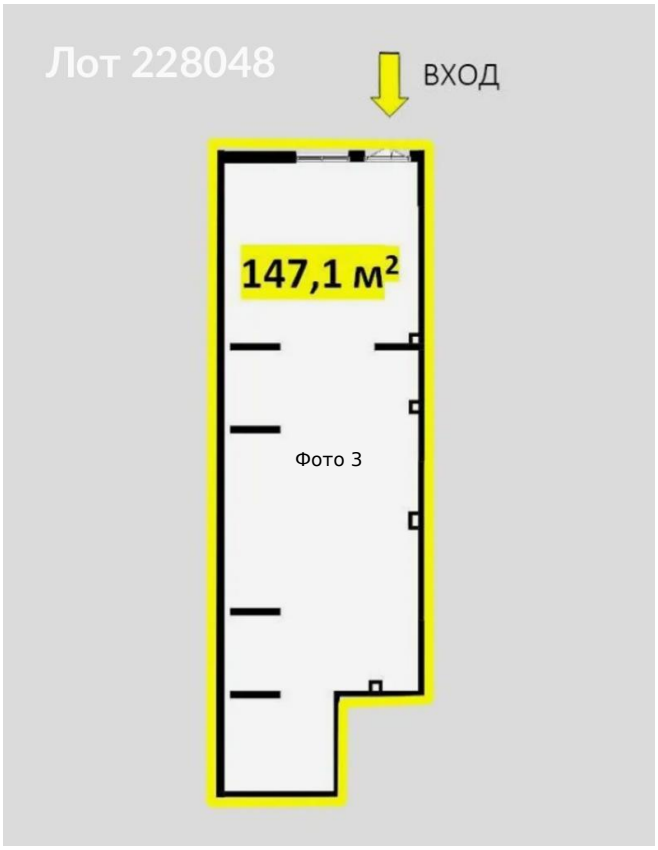


Фото 3