# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Академика Пилюгина, 14к2 — Россия, Москва, улица Академика Пилюгина, 14к2

| | |
|---|---|
| Объявление: | #228248 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Академика Пилюгина, 14к2 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, улица Академика Пилюгина, 14к2 |
| Цена: | 1 100 000 /мес |
| Описание: | Предлагается аренду коммерческое помещение на улице Академика Пилюгина, 14к2, расположенное на первом этаже 18-этажного жилого дома. Общая площадь объекта составляет 513,3 м, что предоставляет широкие возможности для организации бизнеса. Высота потолков 2,8 м создает комфортное пространство для работы. Помещение оборудовано системой сигнализации, центральным отоплением и приточной вентиляцией, что обеспечивает безопасность и комфорт в эксплуатации. Идеально подойдет под клинику, у юр лица есть лицензия, обременений нет. В кабинетах проведены мокрые точки для проведения процедур. |
| Площадь: | 513.0 м |
| Параметры: | 513.0 м этаж 1 этажность 18 Новаторская · 8 мин пешком |
| До метро: | 8 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 18 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Гостиница, Медицинский центр, Фитнес, Школа, Стоматология, Сауна, Шоурум, Спа салон, Больничный комплекс, Гостевой дом, Детский клуб, Зоомагазин, Зубная поликлиника, Йога, Клиника, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Спортивный зал, Студия танцев, Частная практика, Швейный цех |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 8 мин. |
| Метро: | Новаторская |
| Этажей: | 18 |
| Общая площадь: | 513 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 2.8 м. |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |

| | |
|---|---|
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |

# Фотографии объекта

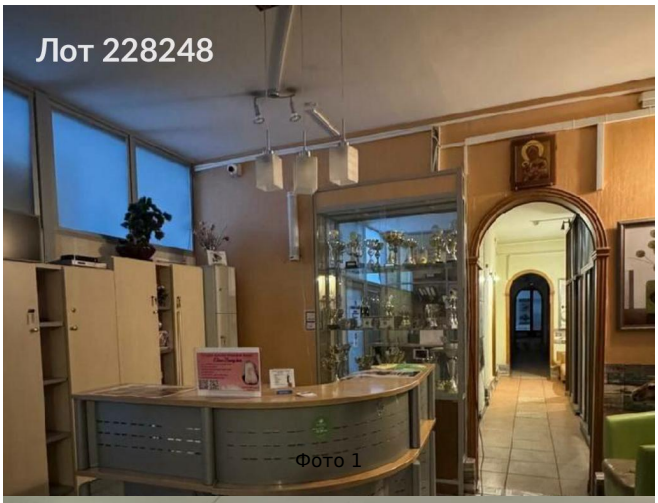

Фото 1

Фото 2

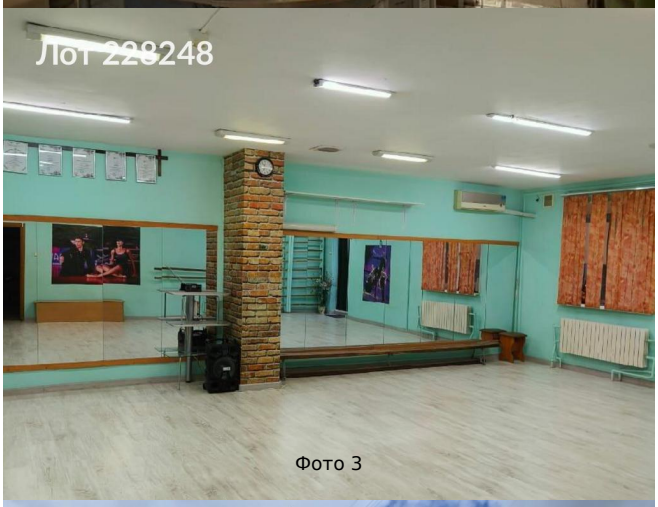

Фото 3

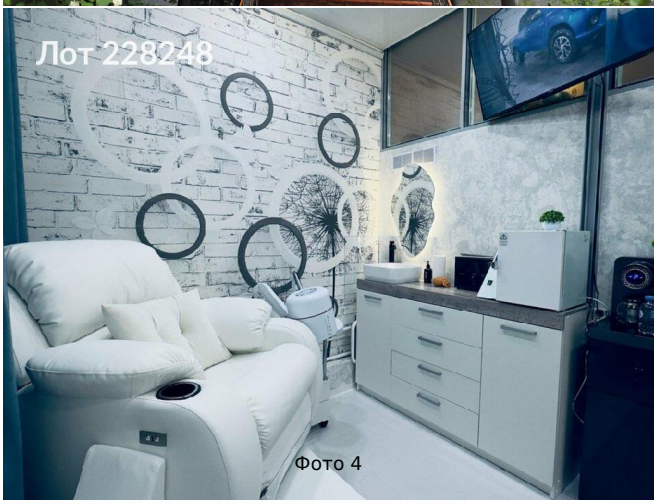

Фото 4

Фото 5

Фото 6