

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кронштадтский бульвар, вл37Бс1 — Россия, Москва, Кронштадтский бульвар, вл37Бс1

Объявление:	#228249
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кронштадтский бульвар, вл37Бс1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Кронштадтский бульвар, вл37Бс1
Цена:	350 000 /мес
Описание:	<p>Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 215,9 кв.м. на первом этаже нежилого здания.</p> <p>Отдельный выход на улицу на первую линию. Планировка зальная.</p> <p>Есть запасной выход для погрузки-разгрузки.</p> <p>Высокий пешеходный трафик, сложившийся благополучный район с густонаселенным жилым массивом, рядом автобусная остановка.</p> <p>Отдельная парковочная зона.</p> <p>Оборудование от предыдущего арендатора (холодильники, плиты), при необходимости может быть передано новому арендатору, условия обговариваются.</p> <p>Идеально под общепит, но также подойдет под любую деятельность, в том числе под пункты выдачи (можно разбить).</p> <p>Прямая аренда от собственника, на длительный срок</p> <p>Звоните, оперативный показ в удобное время!</p>
Площадь:	216.0 м
Параметры:	216.0 м этаж 1 этажность 2 Водный стадион · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Свободное назначение, Выпечка, Кондитерская, Продукты, Цех, Коммерция, Общепит, Другое, Пекарня, Буфет, Зоомагазин, Косметология, Малое производство, Одежда, Оптика, Пиццерия, Производство, Пункт выдачи, Склад, Столовая, Стрит ритейл, Студия танцев, Супермаркет, Товары для дома, Торговая площадь, Торговля, Швейный цех
Talk Defer:	Согласовал по звонку из объявления на Авито из личного аккау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Водный стадион
Этажей:	2
Общая площадь:	216 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта

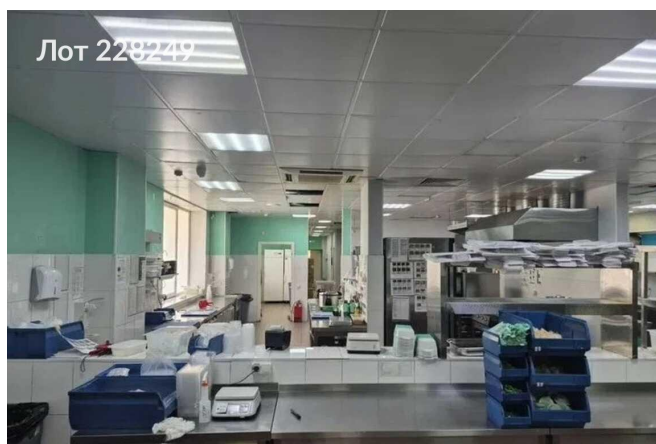


Фото 1



Фото 2



Фото 3

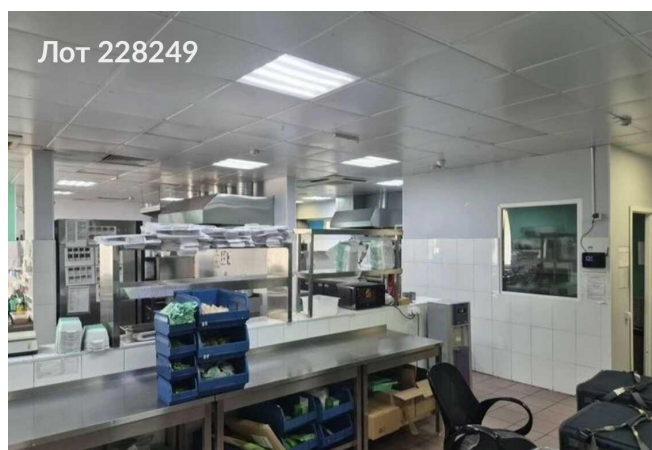


Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8