Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Сухаревская площадь, 9 — Россия, Москва, Большая Сухаревская площадь, 9

Объявление:	#228289
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Сухаревская площадь, 9
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Сухаревская площадь, 9
Цена:	370 000 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения на Большой Сухаревской площади, 9. Это идеальное место для реализации вашего бизнеса, будь то караоке, кальянная или другое заведение. Помещение расположено на первом этаже административного здания, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Внутри имеется центральное отопление, приточная вентиляция и кондиционирование, что создаст комфортные условия для работы в любое время года. Всего в четырех минутах пешком находится станция метро Сухаревская, что делает объект доступным для посетителей. В непосредственной близости расположен гастробар "0,5 промилле", который будет поставлять еду и напитки, создавая дополнительный поток клиентов. Рядом также находятся популярные места, что увеличивает привлекательность данного расположения для бизнеса. Помещение имеет отдельный вход с улицы и подходит для долгосрочной аренды, что делает его отличным выбором для тех, кто ищет стабильность и развитие в динамичном районе Москвы.
Площадь:	90.0 м
Параметры:	90.0 м этаж 1 этажность 4 Сухаревская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Вс:	1376
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Кальянная, Медицинский центр, Клуб, Кондитерская, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Коммерция, Стоматология, Общепит, Шоурум, Пекарня, Спа салон, Белье, Бижутерия, Бутик, Буфет
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Сухаревская
Этажей:	4

Общая площадь:	90 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	25 кВТ
Мебель:	Нет

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

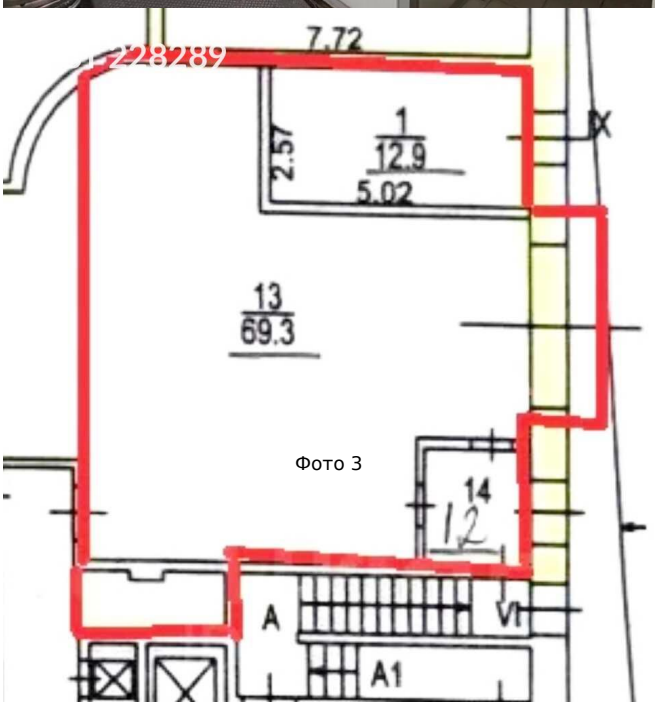


Фото 3