Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большой Саввинский переулок, 12с16 — Россия, Москва, Большой Саввинский переулок, 12с16

Объявление:	#228310
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большой Саввинский переулок, 12с16
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большой Саввинский переулок, 12с16
Цена:	4 680 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду уникальное помещение в престижном районе Хамовники, идеально подходящее для автосалона премиум-класса или шоу-рума. Это пространство площадью 1000 кв. м. с высотой потолков 2,8 м выполнено в стиле премиум-класса, с чистовой отделкой и использованием натуральных материалов. Для удобства клиентов предусмотрен охраняемый наземный паркинг. Расположение объекта в историческом центре Москвы обеспечивает высокую проходимость и приток целевой аудитории. В шаговой доступности находится станция метро "Спортивная", что делает помещение еще более привлекательным для ваших клиентов. В районе расположены популярные рестораны, магазины и культурные достопримечательности, что создает дополнительный поток посетителей. Это идеальное место для реализации вашего бизнеса в автомобильной тематике.
Площадь:	1 000.0 м
Параметры:	1 000.0 м этажность 6 Спортивная · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание, Услуги, Шоурум, Автосалон, СТО
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Спортивная
Этаж:	-1
Этажей:	6
Общая площадь:	1000 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	60 кВТ
Мебель:	Нет

Фотографии объекта

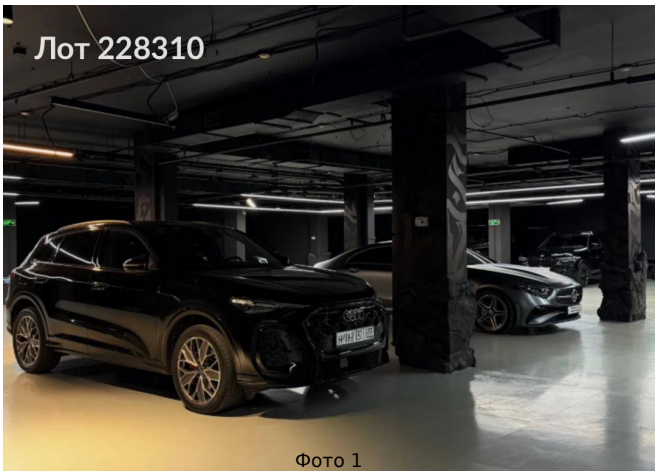


Фото 1



Фото 2

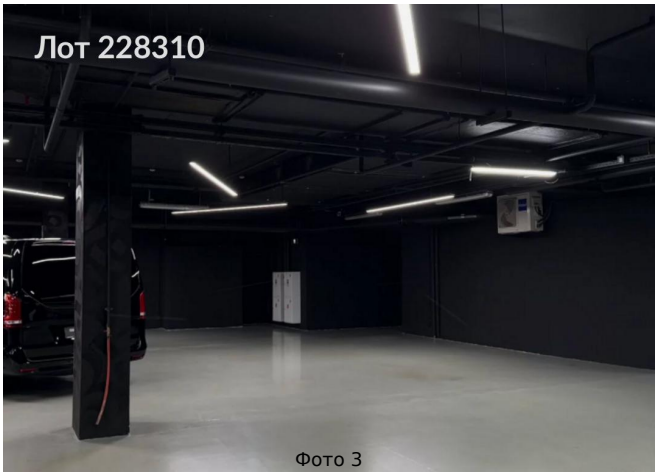


Фото 3



Фото 4

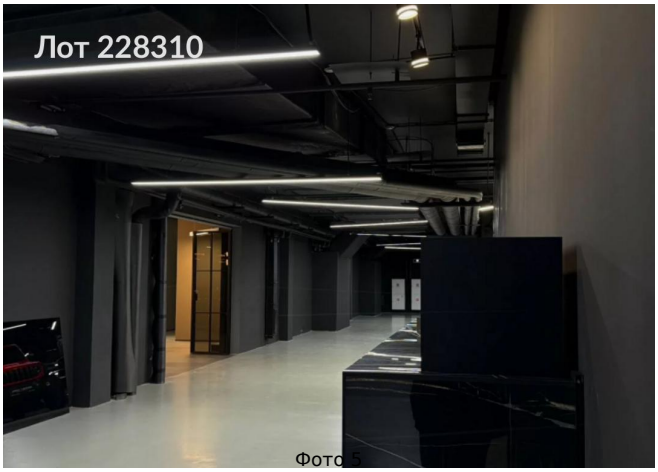


Фото 5

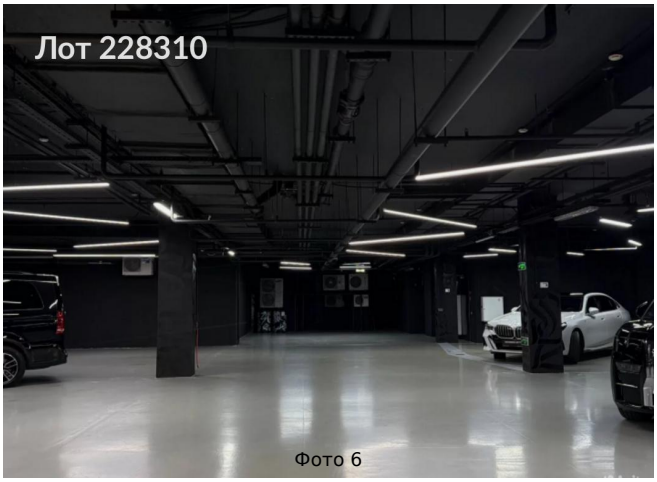


Фото 6