Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Полоцкая улица, 23 — Россия, Москва, Полоцкая улица, 23

Объявление:	#228431
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Полоцкая улица, 23
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Полоцкая улица, 23
Цена:	550 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение на Полоцкой улице, 23, в Москве. Объект находится на первом этаже пятиэтажного жилого дома, что обеспечивает удобный доступ и высокий пешеходный трафик. Общая площадь составляет 248 м, высота потолков — 3,6 м, что создаёт комфортные условия для работы. Помещение оснащено центральным отоплением, приточной вентиляцией и кондиционированием, а также системой сигнализации для обеспечения безопасности.
Площадь:	248.0 м
Параметры:	248.0 м этаж 1 этажность 5 Рабочий посёлок · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Коммерция, Офис, Спа салон, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Рабочий посёлок
Этажей:	5
Общая площадь:	248 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	20 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

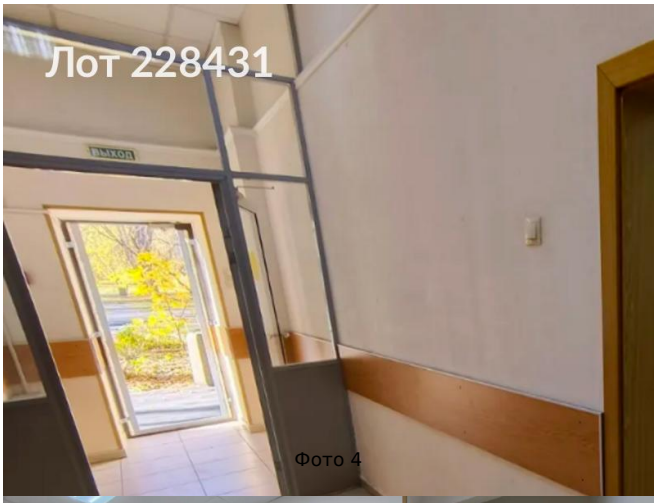


Фото 4



Фото 5

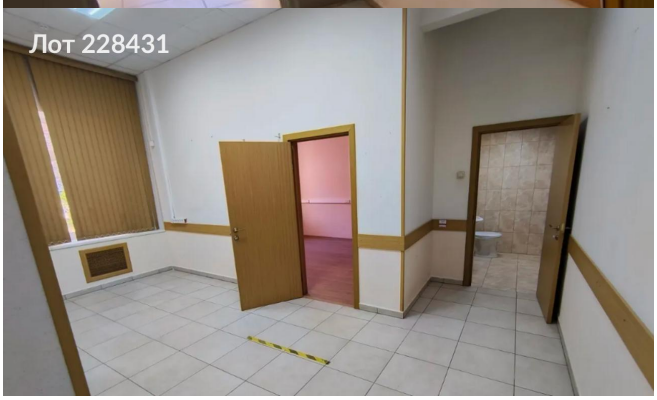


Фото 6



Фото 7