Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проезд Черепановых, 8 — Россия, Москва, проезд Черепановых, 8

Объявление:	#228459
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проезд Черепановых, 8
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, проезд Черепановых, 8
Цена:	1 800 000 /мес
Описание:	Предлагаю в аренду просторное складское помещение на проезде Черепановых, 8. Это идеальный вариант для бизнеса, нуждающегося в большом и функциональном пространстве. Два этажа по 1200 квадратных метров каждый, с возможностью разделения на две части, что позволяет гибко подойти к организации вашего бизнеса. Высота потолков составляет 4 метра, что обеспечивает комфортные условия для хранения и работы. Помещение находится на охраняемой территории с круглосуточным доступом. Грузовой лифт и пандус позволят без проблем осуществлять погрузо-разгрузочные работы, включая возможность подъезда 30-тонного тягача. В аренду включены эксплуатационные расходы, а коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам. Удобное расположение — всего 8 минут пешком до станции метро Коптево — делает это предложение особенно привлекательным. Оперативный показ готового помещения возможен в любое время. Рассматриваю длительный срок аренды, арендные каникулы также обсуждаемы.
Площадь:	1 200.0 м
Параметры:	1 200.0 м этаж 1 этажность 3 Коптево · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Свободное назначение, Мастерская, Сервис, Спортзал, Зал, Автозапчасти, Арендный бизнес, Малое производство, Производство, Склад, Спортивный зал, Студия танцев
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Коптево
Этажей:	3
Общая площадь:	1200 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	4 м.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	30 кВТ

Фотографии объекта

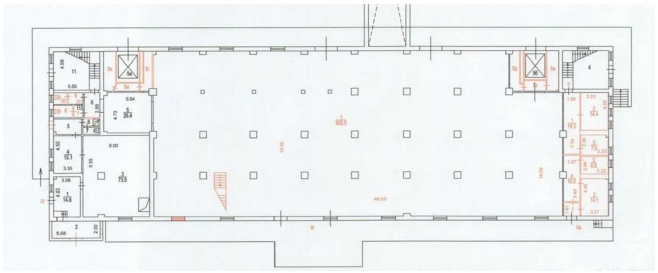


Фото 1

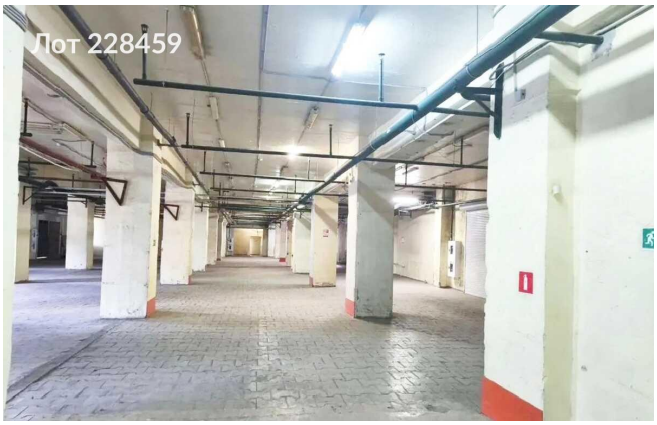


Фото 2



Фото 3

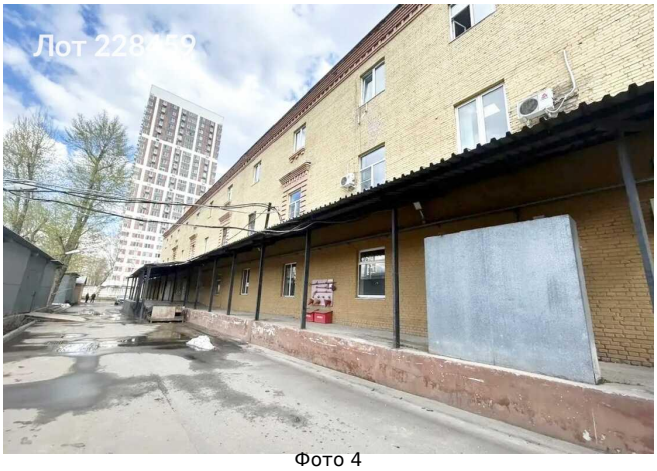


Фото 4



Фото 5

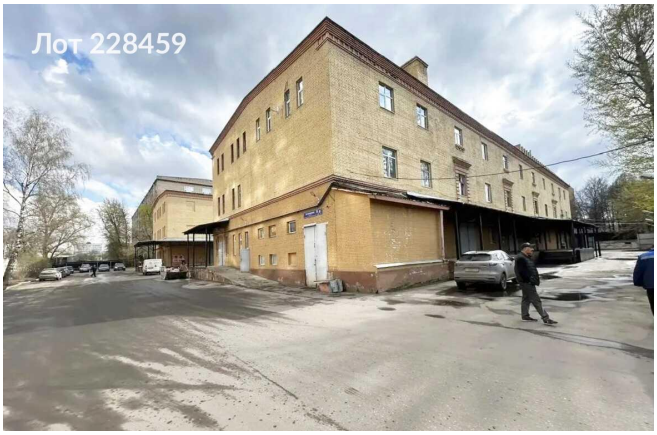


Фото 6

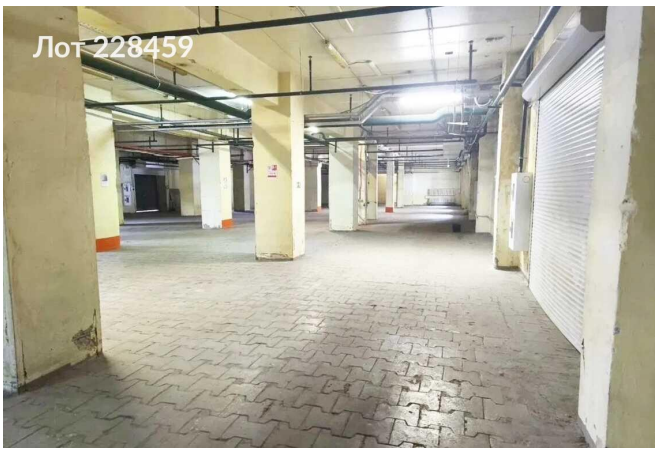


Фото 7