Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Петровка, 26с3 — Россия, Москва, улица Петровка, 26с3

Объявление:	#228483
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Петровка, 26с3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Петровка, 26с3
Цена:	300 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение на первой линии по адресу: улица Петровка, 26с3, в самом сердце Москвы. Помещение общей площадью 53,6 м расположено в жилом доме и имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Высота потолков составляет 3,5 метра, что позволяет создать комфортную атмосферу для работы или обслуживания посетителей. Всего в четырех минутах пешком находится станция метро "Трубная", что делает это место особенно привлекательным для бизнеса. В окрестностях расположены популярные магазины, кафе и другие заведения, что создает высокий пешеходный трафик. Помещение оборудовано центральным отоплением, приточной вентиляцией и системой кондиционирования, что обеспечивает комфортные условия в любое время года. Также предусмотрена сигнализация для повышения безопасности.
Площадь:	53.6 м
Параметры:	53.6 м этаж 1 этажность 5 Трубная · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Вс:	1642
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Трубная
Этажей:	5
Общая площадь:	53.6 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	10 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5