Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, набережная Марка Шагала, 11к3 — Россия, Москва, набережная Марка Шагала, 11к3

Объявление:	#228605
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, набережная Марка Шагала, 11к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, набережная Марка Шагала, 11к3
Цена:	350 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду видовое-угловое помещение в новом современном ЖК Шагал. Отдельный вход, первая линия, панорамные окна, высокие потолки, возможность установить приточно-вытяжную вентиляцию. Помещение готово к заезду.
Площадь:	95.0 м
Параметры:	95.0 м этаж 1 этажность 28 Нагатинская · 12 мин пешком
До метро:	12 мин (пешком)
Этаж:	1 из 28
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Гараж / парковка, Выпечка, Кальянная, Медицинский центр, Кондитерская, Ресторан, Цветы, Стоматология, Общепит, Пекарня, Спа салон, Детские товары, Зоомагазин, Зубная поликлиника, Интернет магазин, Йога, Клиентский офис, Косметика, Косметология, Кофейня, Нотариальная контора, Пиццерия, Рабочее место, Супермаркет, Товары для дома
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Нагатинская
Этажей:	28
Общая площадь:	95 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Название объекта:	ЖК Шагал
Год постройки:	2025 г.
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Да
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	20 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

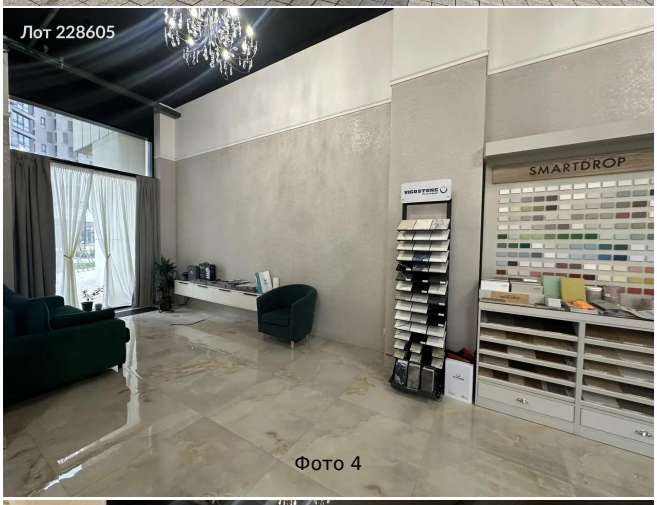

Фото 4

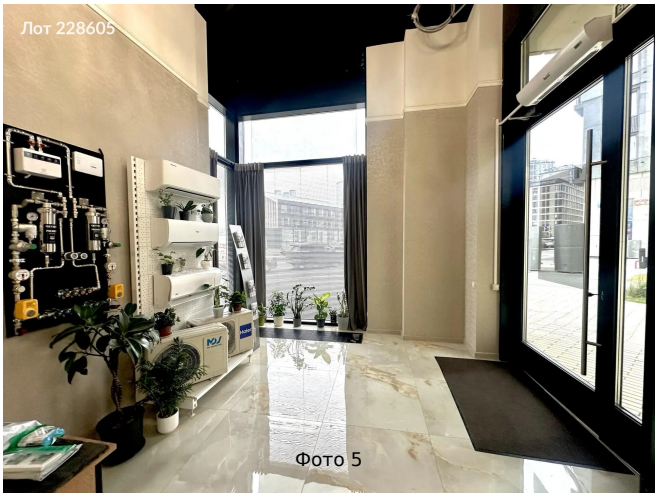

Фото 5

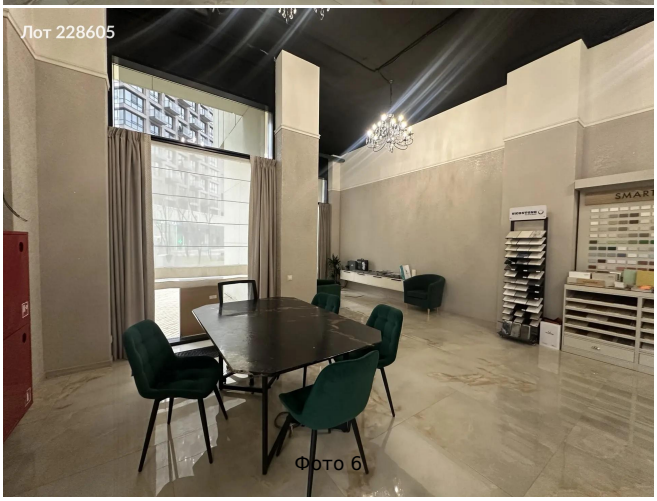

Фото 6

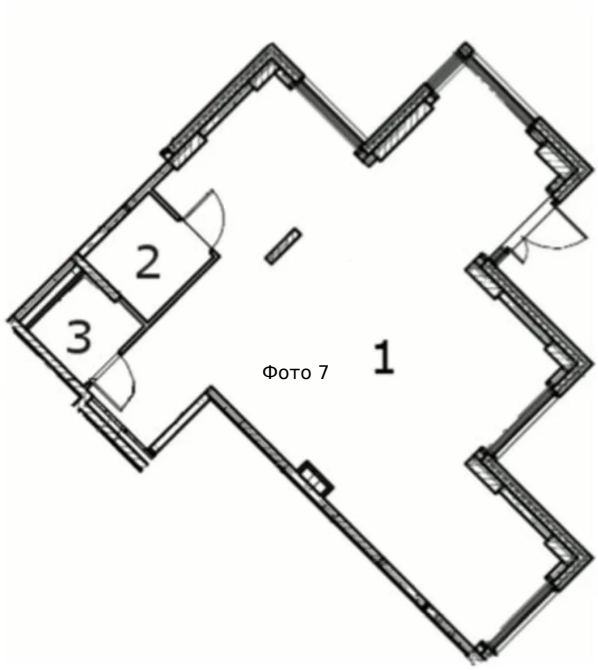

Фото 7