Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Силикатный проезд, 14 — Россия, Москва, 1-й Силикатный проезд, 14

Объявление:	#228606
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Силикатный проезд, 14
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 1-й Силикатный проезд, 14
Цена:	2 506 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду презентабельное помещение под автосервис 716 квадратных метров на Звенигородском шоссе. Высота потолков 3,8 метров, хороший ремонт. 15+ постов, зона мойки с трапом и пескоуловителем, приточная вентиляция, кондиционирование, 100 кВт, офис внутри, санузлы. Автосервис с дневным светом, много окон. Удобная локация: рядом ТТК, 10 минут пешком от метро Полежаевская. Центральные коммуникации:водоснабжение, канализация, отопление. Цокольный этаж с ремонтом, есть грузовой лифт 1, 5 тонны (1, 2 на 1, 2). 20 парковочных мест /Зона погрузки-разгрузки для фур. Круглосуточный режим работы 24/7.
Площадь:	716.0 м
Параметры:	716.0 м этаж 1 этажность 3 Хорошёво · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание, Услуги, Автозапчасти, Автосалон
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Хорошёво
Этажей:	3
Общая площадь:	716 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	100 кВТ