Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Карамышевская набережная, 32/2 — Россия, Москва, Карамышевская набережная, 32/2

Объявление:	#228637
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Карамышевская набережная, 32/2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Карамышевская набережная, 32/2
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение на Карамышевской набережной, 32/2, в Москве. Это удобное место расположено всего в 9 минутах пешком от станции метро "Народное ополчение". Помещение находится на первом этаже и подвале девятиэтажного жилого дома, что обеспечивает легкий доступ и высокий пешеходный трафик.Общая площадь составляет 396,5 м, с высотой потолков 2,9 м. Помещение оборудовано системой центрального отопления и кондиционирования, а также приточной вентиляцией, что создает комфортные условия для работы. Отдельный вход с улицы позволяет обеспечить независимость и удобство для клиентов. Внутри имеется одна мокрая точка, что делает пространство универсальным для различных видов деятельности, таких как магазин, кафе или салон красоты.
Площадь:	396.5 м
Параметры:	396.5 м этаж 1 этажность 9 Народное ополчение · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Народное ополчение
Этажей:	9
Общая площадь:	396.5 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	40 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6